

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż trzech okien z PVC w kolorze białym wraz z parapetami zewnętrznymi, zgodnymi z oknami wcześniej wymienionymi oraz pracami towarzyszącymi w budynku Urzędu Miejskiego w Sosnowcu przy al. Zwycięstwa 20.

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniu nr 316 (1 szt.) i na klatce schodowej od strony baru (2 szt.) w budynku Urzędu Miejskiego w Sosnowcu przy al. Zwycięstwa 20 obejmująca:
 - a) demontaż istniejących drewnianych okien wraz z parapetem zewnętrznym i montaż okien z PVC w systemie Rehau Premium, z profili 5- komorowych wraz z parapetami zewnętrznymi w kolorze białym, z szybami niskoemisyjnymi,
 - b) prace towarzyszące w zakresie:
 - uzupełnienia tynków ościeży zewnętrznych i wewnętrznych (ubytki pozostałe po demontażu okien drewnianych), uzupełnienie uszkodzonych tynków strukturalnych od strony wewnętrznej przy nowych oknach zamontowanych na klatce schodowej, przygotowanie ościeży okna w pomieszczeniu nr 316 pod malowanie,
 - wymiana parapetów zewnętrznych na parapety ocynkowane malowane proszkowo w kolorze RAL zgodnym z kolorem parapetów zamontowanych wcześniej w budynku,
 - parapety wewnętrzne nie podlegają wymianie, ubytki i pęknięcia w parapecie drewnianym należy zaszpachlować i pomalować na biało, zaś parapety wewnętrzne marmurowe muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem, a w przypadku ich uszkodzenia przed zakończeniem prac wymienione na nowe w tym samym kolorze.
 - c) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki wraz z posprzątaniem miejsc na zewnątrz i wewnątrz budynków w obrębie wymienianych okien.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

1. Wymagania techniczne jakie musi spełniać stolarka proponowana przez Wykonawcę:
 - a) okna wykonane z tworzywa PVC w systemie Rehau Premium, białe, profil pięcio-komorowy,
 - b) okna wyposażone w mikrowentylację oraz klamkę umożliwiającą rozwarcie i uchYLENIE górnej części kwater okien zaznaczonych na dołączonych rysunkach,
 - c) szkło bezbarwne, niskoemisyjne, przejrzyste, bez skaz i smug, zestaw dwuszybowy o współczynniku przenikania ciepła nie mniejszym niż $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$,
 - d) okucia dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania dostosowane do ciężaru własnego skrzydeł i obciążeń eksploatacyjnych,
 - e) klamki aluminiowe powlekane w kolorze stolarki, zgodne ze wzorem klamek zamontowanych w oknach wcześniej wymienionych,
 - f) okno do pomieszczenia nr 316 o wymiarach 1700 x 1870 mm (patrz rysunek poz. 1 – odrębny za plik) powinno posiadać trzy kwatery rozwierane, otwierane klamkami, zaś środkowa kwatera okna dodatkowo powinna być uchylna, w odległości 570 mm od dolnej krawędzi szyby we wszystkich kwaterach ma być zamontowany szpros o szerokości 45 mm w kolorze białym,
 - g) okna na klatce schodowej o wymiarach 1920 x 2250 mm (patrz rysunek poz. 2 – odrębny za plik) i wymiarach 1920 x 3700 mm (patrz rysunek poz. 3 – odrębny za plik) powinny

- posiadać wszystkie kwatery rozwierane, otwierane klamkami, zaś kwatery zewnętrzne w dolnej części okien winny być dodatkowo uchylne,
- h) parapety zewnętrzne powinny być wykonane z blachy ocynkowanej pomalowane proszkowo w kolorze RAL (do uzgodnienia z użytkownikiem) zgodnym z kolorem parapetów wymienianych wcześniej.

2. Stolarka okienna powinna posiadać:

- a) aprobaty techniczne przyznawane przez Instytut Techniki Budowlanej – gwarantujące bezpieczeństwo konstrukcji,
- b) atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny – gwarantujący bezpieczne użytkowanie, nie narażające zdrowia.

3. Wszystkie materiały przewidziane do zastosowania muszą odpowiadać wymaganiom sanitarnym i technicznym obowiązującym dla obiektów użyteczności publicznej.

4. Przed przystąpieniem do zamawiania okien Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić w naturze wymiary poszczególnych okien wraz z parapetami.

5. Opis prac towarzyszących koniecznych do wykonania przy wymianie stolarki okiennej:

- a) po osadzeniu okien należy wykonać niezbędne naprawy tynkarskie ościeży wewnętrznych i zewnętrznych,
- b) tynki ościeży wewnętrznych w pomieszczeniu nr 316 powinny być malowane w kolorze zgodnym z podanym w projekcie,
- c) tynki ościeży wewnętrznych okien wymienionych na klatce schodowej powinny być uzupełnione i zgodne z istniejącymi,
- d) należy zdemontować istniejące parapety zewnętrzne, zamontować nowe o odpowiedniej szerokości zachowując odpowiednie spadki,

6. Przed rozpoczęciem prac należy zabezpieczyć i oznakować teren prac, zapewnić właściwą organizację prac zgodnie z przepisami bhp.

Prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, stosując odpowiednie zabezpieczenia wewnątrz i na zewnątrz budynku.

7. Zasady montażu okien:

- a) przed przystąpieniem do montażu okien należy sprawdzić czy wymiary okna pasują do otworu w murze i czy zapewniają odpowiedni luz obwodowy na każdą stronę ramy okiennej,
- b) stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżach zgodnie z wymaganiami producenta, za pomocą dedykowanych kotew montażowych,
- c) po wstawieniu okien należy sprawdzić poprawność działania skrzydeł przy zamknięciu i otwieraniu, skrzydła winny rozwierać (uchylać) się swobodnie, a okucia działać bez zahamowań i przy zamknięciu dociskać skrzydło.

Kontrola jakości wykonania prac obejmuje:

1. Sprawdzenie zgodności poprzez porównanie zamontowanej stolarki z opisem przedmiotu zamówienia, oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności na podstawie oględzin i pomiaru.
2. Sprawdzenie aprobat i deklaracji zgodności dopuszczenia wyrobów do stosowania w budownictwie w ramach wykonanych prac.

3. Sprawdzenie osadzonej stolarki w murze – prawidłowe działanie okuć, prawidłowe zamykanie i otwieranie skrzydeł okiennych, prawidłowe uszczelnienie między ościeżnicą a ościeżem (murem), sprawdzenie osadzenia parapetów.
4. Sprawdzenie parapetów wewnętrznych pod względem uzupełnienia ubytków, malowania, uszkodzenia (parapetów marmurowych).

Pozostałe ustalenia:

1. Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji jakości wykonania prac oraz na stolarkę okienną na okres minimum 36 miesięcy.
2. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca ma obowiązek dokonać ostatecznego pomiaru okien po uprzednim ustaleniu terminu z Panem Mirosławem Sołtysik tel. 32 296 04 31