

**LISTA LOKALI MIESZKALNYCH ODDAWANYCH W NAJEM DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ**  
**III KWARTAŁ 2016 r.**

LP.	ADRES LOKALU	WYPOSAŻENIE LOKALU	STAWKA CZYNSZOWA ZA 1 M <sup>2</sup>	ILOŚĆ IZB	POW. UŻYTK.	POW. MIESZK.	ILOŚĆ PIĘTER/PIĘTRO	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	Dęblińska 7/21	komfort	5,95 zł	1	19,28	12,41	III/III	Malowanie ścian i sufitów w całym mieszkaniu, wymiana wykładziny w całym mieszkaniu, malowanie drzwi wejściowych, do pokoju i wc, malowanie grzejników centralnego ogrzewania w pokoju i przedpokoju, wymiana miski ustępowej, wymiana pionu kanalizacji (pęknięta rura wywiezna żeliwna w wc) do wymiany przez Wspólnotę Mieszkanicową.
2	Jagiellońska 5/64	wod – kan, gaz, łazienka, piece	6,65 zł	2	40,05	18,36	IV/IV	Wymiana instalacji elektrycznej w całości lokalu, wymiana osprzętu tj. gniazd i wyłączników, wymiana tablicy licznikowej + pomiar instalacji elektrycznej, wymiana stolarki okiennej w pokoju i kuchni, wykonanie instalacji gazowej spawanej, wykonanie szczelności instalacji gazowej, wymiana kuchenki gazowej 4-ro palnikowej, wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej w łazience i kuchni, wymiana wodomierza szt.1, wymiana kratki sciekowej pod wanną, wymiana muszli, sedesu i spluczki, wymiana wanny i baterii wannowej, wymiana zlewozmywaka, baterii zlewozmywakowej i syfonu, wymiana bojlera elektrycznego, budowa pieca pokojowego, budowa trzonu kuchennego, wymiana krater wentylacyjnych (kuchnia + łazienka), ułożenie płyt podłogowych w kuchni, pokoju oraz przedpokoju, wymiana wykładziny w całości lokalu, wymiana listew przypodłogowych w całości lokalu, wymiana drzwi wejściowych, wymiana drzwi łazienkowych, pokojowych oraz kuchennych, malowanie ścian i sufitów w całości lokalu.

3	Krakowska 6/8	wod – kan, łazienka, c.o.	6,09 zł	3	47,69	29,14	II/II	Montaż kuchni gazowej (gaz propan – butan), wymiana muszli, deski sedesowej, doinopłuk, montaż wanny i baterii wannowej, montaż zlewozmywaka, baterii zlewozmywakowej, montaż bojlera elektrycznego, malowanie całego lokalu (ścian i sufitów), wymiana drzwi łazienkowych, wymiana okna w kuchni, wymiana kraterk wentylacyjnych, wymiana instalacji elektrycznej.
4	Lwowska 29/74	wod – kan, gaz, łazienka, piece	6,30 zł	3	47,45	36,60	III/III	Sprawdzenie instalacji, sprawdzenie przewodów kominowych, wymiana drzwi wejściowych, montaż drzwi wewnętrznych, wymiana stolarki okiennej w kuchni, przemurowanie pieca kaflowego, montaż wykładziny, montaż zlewozmywaka wraz z baterią, malowanie ścian i sufitów, wymiana drzwi do łazienki, montaż kraterk wentylacyjnych, montaż wodomierza oraz kuchni gazowej.
5	Małachowskiego 36/20	wod – kan, łazienka, piece	5,95 zł	4	81,71	55,12	III/II	Wymiana drzwi wejściowych, wymiana okuć i klamek w drzwiach wewnętrznych, malowanie stolarki drzwiowej wewnętrznej, wymiana instalacji elektrycznej, częściowa wymiana stolarki okiennej, wymiana muszli i spluczki, wymiana kraterk wentylacyjnych, wymiana zlewozmywaka wraz z baterią, wymiana wanny oraz baterii wannowej, wymiana wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi, wymiana bojlera elektrycznego, przebudowa pieców pokojowych A-1, przebudowa trzonu kuchennego, malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną.

6	Modrzejowska 41/5	wod – kan, łazienka, piece	5,95 zł	4	92,85	62,98	III/II	Wymiana drzwi wejściowych, częściowa wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, wymiana instalacji wodnej i elektrycznej, częściowa wymiana stolarki okiennej, wymiana muszli i spluczki, wymiana kratki wentylacyjnych, montaż zlewozmywaka wraz z baterią, wymiana wanny oraz montaż baterii wannowej, częściowe skucie i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, przebudowa pieca A-1, rozbiórka i budowa 2 szt. pieców A-1, przebudowa trzonu kuchennego, częściowo położenie płyty OSB na podłodze, położenie wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi, malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną.
7	Mościckiego 30/54	komfort	7,00 zł	3	33,33	21,34	XV	Wymiana drzwi wejściowych, sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji gazowej, wymiana drzwi balkonowych, wymiana wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi, montaż pieca gazowego łazienkowego, wymiana muszli i spluczki, montaż zlewozmywaka wraz z baterią, montaż kuchni gazowej, montaż wodomierza, likwidacja zacieków przy pionie kanalizacyjnym w łazience, wymiana kratki wentylacyjnych, malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną.
8	Niepodległości 8b/2	wod – kan, wc, piece	6,16 zł	2	21,62	16,04	II/partier	Sprawdzenie instalacji, montaż kompaktu WC, montaż zlewozmywaka z baterią, montaż elektrycznego podgrzewacza C.W.U., wymiana kratki wentylacyjnej w ubikacji, montaż kratki wentylacyjnej w drzwiach do ubikacji, wymiana drzwi do pokoju, przemurowanie pieca kaflowego, wymiana stolarki okiennej, montaż wykładziny, wymiana wodomierza, malowanie ścian i sufitów, wymiana drzwi wejściowych.

<p><b>9</b></p> <p><b>Obrońców Westerplatte 8a/14</b></p>	<p>wod – kan, łazienka, piece</p>	<p>5,74 zł</p>	<p>2</p>	<p>35,16</p>	<p>18,69</p>	<p>II/I</p>	<p>Montaż kuchni węglowej, wymiana muszli, deski sedesowej, dolnołuk, montaż wanny i baterii wannowej, montaż zlewozmywaka, baterii zlewozmywakowej, montaż bojlera elektrycznego, wykonanie podejścia pod wodomierz oraz montaż wodomierza, malowanie całego lokalu (ścian i sufitów), położenie wykładziny w całym lokalu, wymiana drzwi wejściowych, łazienkowych, kuchennych oraz pokojowych, montaż wodomierza zw – 1 szt, wymiana kratki wentylacyjnych, wymiana osprzętu elektrycznego.</p>
<p><b>10</b></p> <p><b>Przejazd 1/3</b></p>	<p>wod – kan, piece</p>	<p>5,95 zł</p>	<p>2</p>	<p>45,03</p>	<p>26,15</p>	<p>II/I</p>	<p>Malowanie ścian i sufitów w całym mieszkaniu, wymiana wykładziny w całym mieszkaniu, budowa pieca kaflowego pokojowego i kuchennego, wymiana drzwi wejściowych - 2 sztuki, wymiana instalacji wod – kan, wymiana instalacji elektrycznej, budowa pomieszczenia na wc, wymiana okien 115x215cm – 3 sztuki, uzupełnienie tynku 4m<sup>2</sup>, montaż miski ustępowej i zlewu.</p>
<p><b>11</b></p> <p><b>Racławicka 22/7</b></p>	<p>wod – kan, łazienka, piece</p>	<p>5,95 zł</p>	<p>4</p>	<p>98,00</p>	<p>67,90</p>	<p>II/II</p>	<p>Sprawdzenie instalacji, sprawdzenie przewodów kominowych, wymiana drzwi wejściowych, montaż klamek i sztyldów w drzwiach wewnętrznych, wymiana stolarki okiennej, przemurowanie pieców kaflowych, przemurowanie trzonu kuchennego, montaż wykładziny, montaż zlewozmywaka wraz z baterią oraz doprowadzenie instalacji do kuchni, montaż wyposażenia łazienki (wanna, umywalka, kompakt WC oraz baterie), usunięcie tapet, malowanie ścian i sufitów.</p>

<p><b>12 Radocha 6/18</b></p>	<p>wod – kan, łazienka, piec</p>	<p>5,60 zł</p>	<p>4</p>	<p>68,84</p>	<p>52,45</p>	<p>III/parter</p>	<p>Wymiana instalacji elektrycznej w całości lokalu, wymiana osprzętu tj. gniazd i wyłączników, wymiana tablicy licznikowej + pomiar instalacji elektrycznej, budowa pieca kuchennego szt. 1, budowa pieca pokojowego – jeden piec na dwa pokoje, wymiana stolarki okiennej w całości lokalu, wymiana kratki wentylacyjnych szt. 4, wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej w łazience i kuchni, wymiana wodomierza szt. 1, wymiana kratki ściekowej pod wanną, wymiana muszli, sedesu i spluczki, wymiana wanny i baterii wannowej, wymiana zlewozmywaka, baterii zlewozmywakowej, syfonu, wymiana bojlera elektrycznego, ułożenie płyt podłogowych w całości lokalu, wymiana wykładziny w całości lokalu, wymiana listew przypodłogowych w całości lokalu, wymiana drzwi wejściowych, wymiana drzwi łazienkowych, pokojowych i kuchennych, zerwanie tapet z powierzchni ścian, zerwanie kasetonów z powierzchni sufitów, skasowanie zacieków, wykonanie odgrzybienia ścian w lokalu, malowanie ścian i sufitów w całości lokalu.</p>
<p><b>13 Skłodowskiej 14/57</b></p>	<p>wod – kan, wc, c.o.</p>	<p>5,81 zł</p>	<p>3</p>	<p>44,11</p>	<p>22,72</p>	<p>IV/IV</p>	<p>Sprawdzenie instalacji, sprawdzenie przewodów kominowych, wymiana drzwi wejściowych, wymiana stolarki okiennej, rozbiorka pieca kaflowego, rozbiorka trzonu kuchennego, montaż wykładziny, montaż kuchni gazowej, ewentualne odtworzenie instalacji gazowej, montaż wodomierza, malowanie ścian i sufitów.</p>

14	Szczecińska 4/4	wod – kan, gaz, łazienka, piece	6,30 zł	3	47,35	29,67	I/I	Malowanie ścian i sufitów w całym mieszkaniu, wymiana wykładziny w całym mieszkaniu, budowa dwóch pieców pokojowych, wymiana drzwi pokojowych i do łazienki, wymiana instalacji wod – kan, wymiana instalacji elektrycznej, próba szczelności instalacji gazowej – spawana, wymiana wanny z baterią, zlewozmywaka z baterią, umywalki z baterią oraz miski ustępowej i wodomierza, montaż kuchni gazowej i pieca gazowego, wymiana kratek wentylacyjnych, skucie płytek ceramicznych na podłodze w łazience.
15	Targowa 12/7	wod – kan, łazienka, piece	5,95 zł	4	81,94	44,60	IV/I	Wymiana drzwi wejściowych, malowanie stolarki drzwiowej wewnętrznej, wymiana instalacji elektrycznej, częściowe skucie i uzupełnienie tynków ścian oraz ich częściowe przetarcie, wymiana wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi, wymiana stolarki okiennej, wymiana muszli i spluczki, montaż zlewozmywaka wraz z baterią, wymiana wanny i baterii wannowej, wymiana bojlera elektrycznego, montaż wodomierza, częściowa wymiana instalacji wodnej, przebudowa pieców pokojowych A-1, przebudowa trzonu kuchennego, wymiana kratek wentylacyjnych, położenie wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi, malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną.
16	Targowa 18/8	wod – kan, łazienka, piece	5,95 zł	4	101,61	70,86	III/II	Montaż skrzydła drzwiowego łazienkowego, częściowe uzupełnienie tynków ścian i sufitów, uzupełnienie wyłączników i gniazd wtykowych, uzupełnienie ubytku posadzki cementowej, budowa pieca pokojowego A-1, montaż muszli i spluczki, wymiana kratek wentylacyjnych, montaż zlewozmywaka wraz z baterią, wymiana wanny oraz montaż baterii wannowej, częściowe położenie wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi, malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną.

17	Warszawska 6/6	wod – kan, i wc na klatce, piec	5,60 zł	1	17,68	17,68	III/I	Wymiana drzwi wejściowych, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi, przebudowa trzonu kuchennego, malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną. Uwaga: w mieszkaniu brak instalacji wodnej.
18	Wspólna 1/12	wod – kan, c.o.	6,16 zł	2	37,28	19,76	V/V - poddasze bez windy	Wymiana instalacji elektrycznej w całości lokalu, wymiana osprzętu tj. gniazd i wyłączników, wymiana tablicy licznikowej + pomiar instalacji elektrycznej, zakup i montaż kuchenki elektrycznej, montaż nawietrzaków w stolarce okiennej szt. 2, zamurowanie otworu w ścianie + wykonanie tynku, wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej w kuchni, zakup i montaż muszli, sedesu, splotczki, zakup i montaż zlewozmywaka, baterii zlewozmywakowej i syfonu, zakup i montaż termy, ułożenie płyt połogowych w kuchni, wymiana wykładziny w całości lokalu, wymiana listew przypodłogowych w całości lokalu, wymiana drzwi wejściowych, wymiana drzwi pokojowych, malowanie ścian i sufitów w całości lokalu. Stolarka okienna PCV w pokoju i kuchni po wymianie jest w stanie technicznym dobrym.
19	Wspólna 12/8	wod – kan, łazienka, c.o.	6,30 zł	3	60,10	40,24	III/I	Wymiana instalacji elektrycznej w całości lokalu, wymiana osprzętu, tj. gniazd i wyłączników, wymiana tablicy licznikowej + pomiar instalacji elektrycznej, zakup i montaż kuchenki elektrycznej, montaż nawietrzaków w stolarce okiennej szt. 3, wymiana stolarki okiennej w wc, wyburzenie pieca pokojowego szt. 1, zamurowanie ściany po wyburzonym piecu pokojowym, wyburzenie trzonu kuchennego, likwidacja szafki podokiennej w kuchni, wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej w łazience i kuchni, wymiana wodomierza szt. 2, wymiana kratki ściekowej pod wanną, wymiana muszli, sedesu i splotczki,

								wymiana wanny i baterii wannowej, wymiana zlewozmywaka, baterii zlewozmywakowej i syfonu, wymiana bojlera elektrycznego, ułożenie płyt podłogowych w kuchni oraz w przedpokoju, wymiana wykładziny w całym lokalu, wymiana listew przypodłogowych w całym lokalu, wymiana drzwi wejściowych, wymiana drzwi łazienkowych oraz pokojowych, malowanie ścian i sufitów w całym lokalu.
20	Wyszyńskiego 2/13	wod – kan, gaz, piece	5,95 zł	4	64,05	55,95	IV/III	Sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji gazowej, wymiana wodomierza, wymiana wykładziny PCV wraz z listwami przysściennymi, malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną. Uwaga: w mieszkaniu brak wc i łazienki.
21	Zwycięstwa 17/8	wod – kan, gaz, łazienka, piece	6,30 zł	3	75,20	42,62	V/IV	Sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji gazowej, montaż klamki w drzwiach balkonowych, wymiana wykładziny PCV wraz z listwami przysściennymi, montaż pieca gazowego łazienkowego, wymiana muszli i spluczki, montaż zlewozmywaka wraz z baterią, wymiana wanny i baterii, montaż kuchni gazowej, montaż wodomierza, montaż kratki w drzwiach łazienkowych i do wc, wymiana kratki wentylacyjnych, demontaż kominka oraz budowa pieca kaflowego A-1, zerwanie tapet oraz demontaż okładzin ścian i sufitów, malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną.

z up. Prezydenta Miasta  
I ZASTĘPCA PREZYDENTA

Matysz Rykala