

wzór

UMOWA nr JRP

zawarta w Sosnowcu w dniu

pomiędzy:

Gminą Sosnowiec z siedzibą przy Al. Zwycięstwa 20, reprezentowaną przez:

1. Zastępcę Prezydenta Miasta Sosnowca – Ryszarda Łukawskiego
2. Kierownika Jednostki Realizującej Projekt – Iwonę Balińską

zwaną w dalszej części niniejszej Umowy **Zamawiającym**

a

.....

reprezentowaną przez :

1.

zwanym(a) w dalszej części Umowy **Wykonawcą**

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie usługi polegającej na weryfikacji obszaru i granic Aglomeracji Sosnowiec, wyznaczonej Uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego nr IV/35/23/2013 z dnia 22-04-2013r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Sosnowiec.
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia został zdefiniowany jako Załącznik nr 1 do Informacji o zamiarze udzielenia zamówienia, który stanowi również załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności dla profesjonalnego wykonywania swojej działalności oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

§ 2

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - a) Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia
 - b) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

§ 3

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena za wykonanie całości Przedmiotu Umowy zaproponowana w Ofercie Wykonawcy złożona w odpowiedzi na Informację o zamiarze udzielenia zamówienia.
2. Cena za usługę podana w Ofercie Wykonawcy, ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w znaczeniu, o którym mowa w art. 632 Kodeksu cywilnego,
3. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy :

kwotę netto PLN
(słownie:)

należny podatek VAT według stawki 23 % w kwocie PLN (słownie:)

co stanowi wynagrodzenie (kwota brutto) wysokości PLN (słownie:)

4. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT w trakcie realizacji Umowy, wynagrodzenie zostanie odpowiednio skorygowane przez Strony Umowy.
5. Wszelkie koszty i wydatki związane z należytym wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy ponosi Wykonawca. Kwoty określone w Ofercie stanowią wynagrodzenie Wykonawcy za wszystkie czynności, urządzenia oraz materiał i narzędzia użyte przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy będzie płatne Wykonawcy w następujący sposób :
 - 1.1. 80% wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy będzie płatne po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Protokół Odbioru usługi.
 - 1.2. 20% wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy będzie płatne po uzyskaniu przez Zamawiającego akceptacji przedmiotu umowy przez gminy współtworzące Aglomerację.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
3. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę są dokumenty o których mowa w § 4 ust 1, pkt.1.1. i 1.2.
4. Faktura i dokumentacja dotycząca płatności będą sporządzane przez Wykonawcę w języku polskim.
5. Zapłata powinna zostać dokonana na rachunek bankowy nr
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

1. Strony zgodnie ustalają, iż rozpoczęcie wykonania niniejszej Umowy nastąpi w dniu podpisania Umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia : 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

§ 6

1. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej rękojmi za wady na swoją usługę.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się z dniem akceptacji wykonanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, przez gminy współtworzące Aglomerację Sosnowiec.
3. O wykryciu wady w okresie rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę nie później niż w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia, zawiadamiając Wykonawcę o wadzie i wyznaczając termin usunięcia.
4. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wady nie krótszy niż 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wadzie.
5. Wady ujawnione w okresie objętym rękojnią będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, zleci ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Roszczenia z tytułu rękojmi za wady mogą być zgłoszone i dochodzone także po upływie okresu rękojmi, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.

§ 7

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę czynności określonych w załączniku nr 1 do Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę aby niezwłocznie wykonał te czynności z należytą starannością.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający uprawniony będzie do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia (kwota brutto), o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy za każdy dzień licząc od dnia nie wykonania lub nienależytego wykonania czynności przez Wykonawcę, do dnia wypełnienia przez niego obowiązków umownych w tym zakresie.
3. Kary umowne Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy.
4. Jeżeli suma kar umownych naliczonych od początku Umowy przekroczy 10% wartości wynagrodzenia (kwota brutto), o którym mowa w § 3 ust.3, Zamawiający może odstąpić od Umowy bez obowiązku wypłaty odszkodowania.
5. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia (kwota brutto), o którym mowa w § 3 ust.3.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Kary, o których mowa w niniejszym paragrafie, obliczane i pobierane będą w PLN.

§ 8

1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo niezwłocznie potwierdzona na piśmie.
2. Korespondencję uważa się za doręczoną jeżeli doszła do drugiej strony w taki sposób, że strona mogła zapoznać się z jej treścią.
3. W celu koordynacji spraw związanych z wykonywaniem Umowy Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela w osobie:
Pan(i): Tomasz Staroń tel. 32 296 08 02, fax. 32 296 04 46
e-mail: piu.ts@um.sosnowiec.pl
4. W celu koordynacji spraw związanych z wykonywaniem Umowy Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela(li) w osobie(ach):
Pan(i): tel. fax.
e-mail:.....

§ 9

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W wyniku takiego odstąpienia Wykonawcy nie będzie przysługiwać odstępné oraz roszczenie odszkodowawcze.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony umowy.
4. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w szczególności w następujących przypadkach:
 - a. jeżeli wobec Wykonawcy otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość, z wyjątkiem sytuacji w której po ogłoszeniu upadłości Wykonawca zawarł układ

- zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
- b. jeżeli Wykonawca rażąco narusza postanowienia Umowy.
5. Zamawiający może następnie doprowadzić realizację przedmiotu Umowy do końca we własnym zakresie lub na koszt Wykonawcy zawrzeć inną umowę z osobą trzecią.
 6. Po otrzymaniu zawiadomienia o wypowiedzeniu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonywać swoje obowiązki wynikające z Umowy aż do dnia jej rozwiązania.
 7. Wypowiedzenie Umowy nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniego wynagrodzenia Wykonawcy za należycie wykonaną przez niego część przedmiotu zamówienia.
 8. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty związane z rozwiązaniem Umowy z powodów wymienionych w ust. 1 i 3 Zamawiający ma prawo do potrącenia tych kosztów z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§10

1. Zamawiający na wniosek Wykonawcy dostarczy w dniu podpisania Umowy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty po wykonaniu Umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3 autorskie prawa majątkowe do utworów [w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631)] powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na każdym etapie jej realizacji w następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania,
 - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. d - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

§ 12

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA