Załącznik nr 5 do SIWZ

WZÓR UMOWY

UMOWA NR _____

zawarta w dniu _____ 2018 r., w Sosnowcu, pomiędzy:
Gminą Sosnowiec z siedzibą w Sosnowcu (41 - 200), przy al. Zwycięstwa 20, (NIP: 644-345-36-72; Regon:276255482) reprezentowaną przez:
_____
zwaną w dalszej treści ***Zamawiającym,***
a
_____ z siedzibą w _____, przy ulicy _____
działający(-ca) na podstawie: (np. KRS nr _____)
NIP: _____, REGON: _____wysokość kapitału zakładowego - */dotyczy np. spółek prawa handlowego/*
lub (i)
_____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: _____
działający(-ca) na podstawie: (np. wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), miejsce wykonywania działalności gospodarczej: ……
NIP: _____ , REGON:_____, PESEL: _____
- /dotyczy np. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą/
zwanym w dalszej treści umowy ***Wykonawcą***,
zwanych łącznie ***Stronami.***
w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o numerze zamówienia: WZP.271.1……..zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, ze zmianami) Strony zawierają umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy
§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **„*Wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych i konserwacyjnych drzew – pomników przyrody rosnących na terenie Miasta Sosnowca (w tym drzew na terenach wpisanych do rejestru zabytków)*”,** zwane dalej „*Przedmiotem umowy*”**.**
2. Wykonanie przedmiotu umowy ma na celu przedłużenie żywotności drzew uznanych za pomniki przyrody, rosnących na terenie miasta Sosnowca, jak również wyeliminowanie potencjalnych zagrożeń wynikających z usytuowania drzew w miejscach publicznych.
3. Wykonanie przedmiotu umowy musi odbyć się w terminie określonym w § 2 umowy, z należytą starannością, w sposób jak najmniej szkodzący drzewom. Wykonywane prace nie mogą spowodować utraty walorów przyrodniczych pomników przyrody oraz zniszczenia gatunków chronionych występujących w ich obrębie. Wszelkie prace w obrębie drzew rosnących na terenie zieleni wpisanej do rejestru zabytków należy wykonać zgodnie z pozwoleniami Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.
4. Przedmiot umowy obejmuje:
   a) wykonanie niezbędnych zabiegów pielęgnacyjno – konserwacyjnych na drzewach – pomnikach przyrody (w tym wymiana i montaż wiązań elastycznych i odciągów oraz niezbędne cięcia w koronach drzew)
   b) przygotowanie programu prac konserwatorskich drzew pomnikowych rosnących na terenach zieleni wpisanej do rejestru zabytków,
   c) wykonanie spisu prac wykonanych na poszczególnych drzewach i dokumentacji fotograficznej drzew po wykonaniu zabiegów pielęgnacyjnych,

d) dostarczenie i zamontowanie na drzewach tablic urzędowych „Pomnik przyrody” zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 grudnia 2004 r. w sprawie wzorów tablic (Dz.U. Nr 268, poz. 2665),
e) czyszczenie pni drzew z samosiewów roślin poprzez usunięcie siewek drzew rosnących w miejscach rozwidlenia konarów,
f) prześwietlenie koron drzew sąsiadujących z pomnikami przyrody, jeżeli istnieje taka potrzeba,
g) uprzątnięcie terenu poprzez zebranie, wywóz i utylizację powstałych odpadów w dniu przeprowadzania prac.

5. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu pisemnej informacji o przekazaniu powstałych odpadów zielonych do utylizacji lub odzysku wraz z kartą przekazania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Zasady prowadzenia prac pielęgnacyjno – konserwatorskich:
   a) cięcia sanitarne z uwzględnieniem naturalnego pokroju drzew, ich prawidłowego rozwoju i bezpieczeństwa. Zabieg ten zastępuje naturalny proces odrzucania gałęzi i polega na usuwaniu gałęzi suchych i martwych.
   b) cięcia odciążająco – prześwietlające polegające na usunięciu lub skróceniu konarów w celu odciążenia korony oraz redukcji powierzchni stanowiącej barierę podczas porywów wiatru w celu zminimalizowania szans obrywów, wyłomów i wywrotów.
   c) cięcia korekcyjno – redukcyjne – polegające na redukcji konarów w celu zminimalizowania ryzyka wyłamań i rozłamów konarów rozwijających się niesymetrycznie, koron rozrastających się ponad miarę, których rozpiętość lub/i wysokość może przyczyniać się do zaburzenia statyki drzewa lub skutkować wyłamaniami oraz w przypadku konarów uszkodzonych, dla których utrzymanie swojej masy może być problematyczne.
   d) zakładanie wiązań elastycznych – należy używać jedynie atestowanych wiązań elastycznych. Wiązania należy założyć zgodnie z obecnym stanem wiedzy w dziedzinie arborystyki oraz zgodnie ze wskazaniami producenta.
7. Zasady ogólne prowadzenia prac pielęgnacyjno – konserwatorskich:
   a) wszystkie zabiegi powinny uwzględniać aspekty fizjologii drzewa, budowy drewna oraz estetyki drzew poddanych zabiegowi,
   b) cięcia powinny polegać na likwidacji równorzędnych konarów, przewodników lub rozwidleń,
   c) cięcia powinny być robione na odroście, z pozostawieniem gałęzi zaopatrującej, która powinna mieć grubość min. 1⁄3 średnicy usuwanej gałęzi oraz skierowanej w kierunku pożądanego dalszego rozwoju,
   d) cięcia powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi standardami współczesnej arborystyki,
   e) cięcie powinno być wykonywane 3 rzazami, a rany po cięciu powinny być gładkie, bez obrywów,
   f) zgodnie z obecnymi standardami sztuki pielęgnacji drzew, nie należy zabezpieczać ran po cięciach środkami chemicznymi, jako że badania wykazały, że przynoszą one skutek odwrotny do zamierzonego,
   g) jakość wykonywanych zabiegów musi odpowiadać obecnym standardom sztuki pielęgnacji drzew,
   h) prace w koronach drzew należy wykonywać przy użyciu technik linowych (alpinistycznych).

Termin realizacji przedmiotu umowy

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy ustalono na dzień **31.10.2019 r.**
2. Za datę wykonania zamówienia, wynikającego z niniejszej umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru wykonanej usługi.

Obowiązki stron.
§ 3

1. Obowiązki Zamawiającego.
   a) Zamawiający udostępni Wykonawcy po zawarciu umowy posiadane opracowania, dokumenty materiały i informacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że znajdują się w posiadaniu Zamawiającego.
   b) Zamawiający udzieli Wykonawcy upoważnienia, potwierdzającego jego uprawnienia w celu pozyskiwania informacji od podmiotów gospodarczych, instytucji i jednostek działających na terenie miasta Sosnowca, które będzie niezbędne przy opracowywaniu przedmiotu umowy.
   c) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania przebiegu wykonywania Przedmiotu umowy oraz do uzyskania od Wykonawcy – na pisemne żądanie – informacji o postępie wykonywania Przedmiotu umowy.
   d) Zamawiający ma prawo wnosić uwagi i zastrzeżenia do Przedmiotu umowy na każdym etapie jego realizacji.
   e) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Obowiązki Wykonawcy.
   a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy z najwyższą starannością, fachowo i terminowo.
   b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i arborystyką.
   c) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, ofertą przetargową oraz postanowieniami umowy.
   d) Wykonawca zapewnia, że posiada niezbędne sprzęt techniczny, umiejętności, wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy.
   e) Wykonawca zobowiązuje się, do korzystania z udostępnionych przez Zamawiającego dokumentów, wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu umowy.
   f) Wykonawca zobowiązuje się do stałej współpracy z Zamawiającym, dotyczącej niezbędnych konsultacji i wyjaśnień na każdym etapie realizacji Przedmiotu umowy.
   g) Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego, informować go o sposobie wykonywania prac oraz stopniu ich zaawansowania.
   h) Wykonawca zapewnia, że wykonany przez Zamawiającego Przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
   i) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, które będą uczestniczyć przy wykonywaniu Przedmiotu umowy.

Przedstawiciele Stron.
§ 4

1. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami powinna odbywać się w formie pisemnej w języku polskim pod rygorem nieważności. Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeśli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami musi zawierać nazwę i numer umowy oraz powinna być dostarczana na poniższe adresy:
   a) Zamawiający: Gmina Sosnowiec Al. Zwycięstwa 20, 41-200 Sosnowiec, adres do korespondencji Wydział Gospodarki Komunalnej i Środowiska, ul. Mościckiego 14, 41-200 Sosnowiec.
   b) Wykonawca: ……..
2. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
   a) ze strony Zamawiającego: Kierownik Referatu dr Anna Królczyk-Czajkowska, insp. mgr Anna Plac
   b) ze strony Wykonawcy: ……
3. W przypadku zmiany osób wskazanych w ust. 2 wystarczy pisemne zawiadomienie o tym Zamawiającego lub Wykonawcy bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że osoby, które w jego imieniu będą wykonywały poszczególne prace w ramach umowy, posiadają stosowne kwalifikacje i uprawnienia w zakresie powierzonych im obowiązków.
5. Funkcję Głównego eksperta osoby posiadającej kwalifikacje do kierowania pracami konserwatorskimi, pełnić będzie _____
6. Funkcję osoby wykonującej prace o charakterze technicznym posiadającej kwalifikacje przy wykonywaniu prac o charakterze technicznym pełnić będzie _____
7. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby, o której mowa w ust. 5 pełniącej funkcję Głównego eksperta pod warunkiem, że Wykonawca, wykaże, że nowa proponowana osoba posiada doświadczenie, które pozwalałoby uzyskać Wykonawcy w ramach kryterium oceny ofert „*Doświadczenie Głównego eksperta*" taką samą ilość punktów, jak za osobę wskazaną w ofercie przetargowej.
8. W celu dokonania zmiany osoby, o której mowa w ust. 5 pełniącej funkcję Głównego eksperta, Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowny wniosek wraz z uzasadnieniem oraz wykazem doświadczenia proponowanej osoby sporządzonego zgodnie z drukiem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.
9. W celu dokonania zmiany osoby, o której mowa w ust. 6, Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowny wniosek wraz z uzasadnieniem oraz zobowiązany jest wykazać, że proponowana osoba posiada uprawnienia oraz doświadczenie spełniające warunek udziału w postępowaniu opisany przez Zamawiającego w treści SIWZ.
10. Zmiana osób, o których mowa w niniejszym ustępie dla swej skuteczności wymaga zawarcia pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności

Odpowiedzialność Wykonawcy

§ 5

1. Wykonawca ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich wyrządzone na ich osobie lub w ich mieniu jak i mieniu Zamawiającego – powstałe w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, a spowodowane w szczególności:
   a) złym stanem technicznym sprzętu;
   b) niewłaściwym wykonywaniem prac.
2. Wykonawca odpowiada również, za ewentualne wypadki w stosunku do osób zatrudnionych i innych w związku z wykonywaniem prac i pokrywa pełną wysokość zaistniałej szkody.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko związane z pracą osób zatrudnionych do realizacji niniejszej umowy.
4. W przypadku realizacji Przedmiotu umowy przez podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość i terminowość wykonania usługi.

Wstrzymanie i zawieszenie wykonywania prac

§ 6

1. Realizacja Przedmiotu umowy zostanie wstrzymana przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia, że są one wykonywane niezgodnie z warunkami określonymi w SIWZ i przepisami BHP.
2. Realizacja Przedmiotu umowy zostanie zawieszona na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od woli Stron uniemożliwiających wykonywanie usługi np: długotrwałe opady deszczu, śniegu inne niesprzyjające zjawiska atmosferyczne, itd. Prace zostaną wstrzymane na czas niezbędny, a termin wykonania usługi zostanie odpowiednio wydłużony o czas zawieszenia.
3. O terminie wznowienia prac Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie wzywając do ich podjęcia. W wezwaniu określi również termin do którego prace mają być ukończone.

Wykonanie przedmiotu umowy

§ 7

1. Przez wykonanie Przedmiotu umowy Strony umowy rozumieją świadczenie usługi przez Wykonawcę w wyznaczonych terminach i na poziomie takim, do którego przedstawiciele Zamawiającego nie wniosą uwag w protokole sporządzonym na okoliczność dokonania odbioru wykonanej usługi.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w terminie do trzech dni roboczych licząc od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru – zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
5. Strony postanawiają, ze z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak tez terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanej uprzednio usługi jako wykonanej wadliwie.
7. Brak zastrzeżeń w sporządzonych protokołach odbioru będzie oznaczać , że usługa jest świadczona zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Podwykonawstwo.

§ 8

1. W przypadku powierzenia wykonania części prac innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji wykonanych przez te podmioty prac i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte ich wykonanie oraz za dokonanie rozliczenia z tymi podmiotami oraz odpowiada za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, tak jak za działania własne.
2. Zatrudnienie Podwykonawcy, jego zmiana lub zmiana zakresu prac mu powierzonych w trakcie realizacji zamówienia, dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca jest zobowiązany - na każdorazowe żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym - do przedstawienia kopii umowy z Podwykonawcą potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
4. Wykonawca może zlecić podwykonawcy lub podwykonawcom realizację części Przedmiotu umowy.
5. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nie przewidzianym w ofercie.
6. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ.
7. Wykonanie części Przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace wykonane przez podwykonawców (dalszych podwykonawców), bez jakichkolwiek ograniczeń.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części Przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

9. Wykonanie przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za generalne wykonawstwo ani wprowadzania jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy.

§ 9

1. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Europejski Bank Inwestycyjny o każdym realnym zarzucie, skardze lub informacji odnoszącej się do przestępstw związanych z realizacją Przedmiotu zamówienia.
2. Obowiązek informacyjny o którym mowa w ust. 1 dotyczy oszustw finansowych, korupcji, stosowania przymusu, zmowy *(collusion)*, utrudniania postępowania karnego *(obstruction)*, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, zgodnie z definicjami oraz interpretacjami tych terminów na podstawie prawa polskiego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ksiąg rachunkowych i zapisów wszystkich transakcji finansowych i wydatków w związku z realizacją Przedmiotu zamówienia.
4. Europejski Bank Inwestycyjny ma prawo do zapoznania się z księgami rachunkowymi i zapisami prowadzonymi przez Wykonawcę w odniesieniu do Przedmiotu zamówienia oraz wykonania kopii dokumentów w zakresie dozwolonym przez prawo.

Wynagrodzenie

§ 10

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy na warunkach określonych w SIWZ, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie przyjęte w ofercie.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie wynosi: _____ zł netto (słownie: _____), powiększone o podatek VAT w stawce ___ %, co stanowi _____ zł brutto.
3. Kwota ustalona w pkt. 2. umowy zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy.
4. Rozliczenie Wykonawcy za wykonywanie Przedmiotu umowy dokonywane będzie na podstawie faktury VAT, w oparciu o protokół odbioru zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Nie jest dopuszczalne złożenie faktury VAT bez zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru.
6. Wykonawca wystawia fakturę nie później niż w ciągu miesiąca od daty podpisania protokołu odbioru.
7. Należność za wykonaną i odebraną bez zastrzeżeń usługę płatna będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy o numerze: _____
8. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Fakturę należy wystawić na Gminę Sosnowiec, Al. Zwycięstwa 20, 41-200 Sosnowiec, podając nazwę Wydziału Gospodarki Komunalnej i Środowiska, numer przedmiotowej umowy i nazwę zadania.

Kary umowne

§ 11

1. W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony ustalają następujące kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
   a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 2 umowy;
   b) za zwłokę w realizacji Przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia całkowitego netto wskazanego w § 10 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
   c) za zmianę osoby pełniącej funkcję Głównego eksperta na osobę o doświadczeniu za które Wykonawca uzyskałby w ramach kryterium oceny ofert „*Doświadczenie Głównego eksperta*" mniejszą ilość punktów, niż za osobę wskazaną w ofercie przetargowej - w wysokości 5% wynagrodzenia netto wskazanego w § 10 ust. 2 umowy za każdy przypadek

d) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu stwierdzonych wad liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto wskazanego w § 10 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki;

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
3. Wykonawca dokona zapłaty kar umownych przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiający może żądać odsetek.
4. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić przez potrącenie kary z wierzytelności Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonej kary.
5. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji Przedmiotu umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.

Zmiany do umowy.
§ 12

1. Zmiany treści umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, wyłącznie na warunkach określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w następujących przypadkach:
   a) zmiany przepisów mających wpływ na treść zawartej umowy;
   b) zmiany podwykonawców, na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca;
   c) zmiany podwykonawców.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany.
3. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony.
4. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
5. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmian umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
6. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy, wymagają pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

Odstąpienie od umowy.
§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
   a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje realizacji, pomimo złożonego na piśmie wezwania Zamawiającego;
   b) gdy stwierdzono dwukrotny całkowity brak reakcji na podjęcie działań związanych z wykonaniem Przedmiotu umowy;
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy w sytuacjach określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, skutki odstąpienia następują na przyszłość i nie dotyczą kar umownych, oraz prawa do żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

4. Odstąpienie, o których mowa w ust. 1 umowy może nastąpić w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o zaistnieniu opisanych w nich okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczania zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, ze wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.

Rozwiązanie umowy

§ 14

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
   a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy Prawo zamówień publicznych;
   b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
   c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Strony niezwłocznie sporządzają szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia lub rozwiązania. W związku z odstąpieniem od umowy lub jej rozwiązaniem, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 16

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony ustalają, że wszelkie kwestie sporne będą rozwiązywane wspólnie przy uwzględnieniu słusznych interesów Stron. Jeżeli Strony nie osiągną porozumienia, sprawy sporne poddane zostaną orzeczeniu Sądu właściwego dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej.
4. Cesja uprawnień i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy możliwa jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany adresu, telefonu, faksu, adresu poczty elektronicznej w okresie trwania umowy i nie podania go Zamawiającemu - dane te podane na etapie zawierania umowy są uważane za aktualne, zaś wszelką korespondencję wysłaną na podane dane uważa się za skutecznie dostarczone.
6. Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać jakichkolwiek praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**