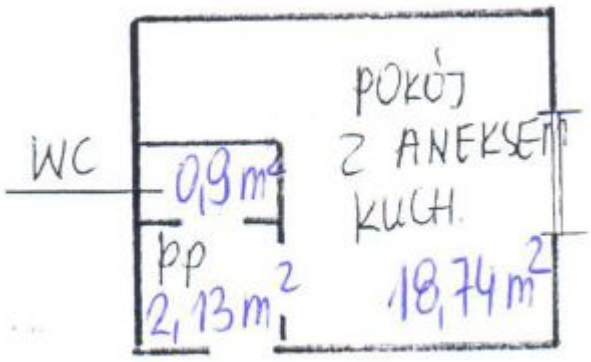
LWOWSKA 21A/4

Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa:	**25,61m²**
Powierzchnia mieszkalna:	**18,74m²**
Ilość izb:	**1 izba (pokój z aneksem kuchennym))**
Ilość kondygnacji:	**parter + 3 kondygnacje**
Piętro:	**parter**
Forma własności:	**Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej**
Ogrzewanie:	**Piecowe**
Instalacje w lokalu:	**wod-kan, elektryczna**
Stawka czynszu za 1m2	**Stawka 5,95zł/m²**
Czynsz:	**152,38zł + media**

RZUT LOKALU



Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu:

- wymiana instalacji elektrycznej
- wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej
- ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych
- opcjonalnie wymiana drzwi wejściowych
- budowa pieca pokojowego

Oferujemy Państwu do wynajęcia 1 izbowy lokal mieszkalny usytuowany na parterze w budynku o niskiej zabudowie. Lokal mieszkalny składa się z pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz z w-c z możliwością wykonania łazienki. Jest możliwość podłączenia do instalacji gazowej.W lokalu stolarka okienna PCV. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie piwniczne.
Budynek usytuowany jest na zielonym zadrzewionym terenie. Doskonała lokalizacja dla rodzin z dziećmi, w pobliżu Uniwersytet Śląski, szkoły, przedszkole, żłobek, przychodnie, apteki, przystanki komunikacji miejskiej (autobusy + linia tramwajowa), doskonałe połączenie z centrum miasta oraz miastami ościennymi (Katowice, Będzin, Dąbrowa Górnicza)

Osoba do kontaktu: **515751021**





