

**LISTA LOKALI MIESZKALNYCH ODDAWANYCH W NAJEM DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ
IV KWARTAŁ 2018 R.**

LP.	ADRES LOKALU	WYPOSAŻENIE LOKALU	STAWKA CZYNSZOWA ZA 1 M ²	IŁOŚĆ IZB	POW. UŻYTK.	POW. MIESZK.	IŁOŚĆ KONDYGNACJI / PIĘTRO	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
1	3-go Maja 45a/5a	wod – kan, elektryczna, gazowa (tylko kuchnia) łazienka, piec kaflowy.	6,30 zł	3	58,40	28,15	piwnice+4 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodnej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – wymiana instalacji gazowej, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
2	Chemiczna 6/12	wod – kan, elektryczna, łazienka, piece.	5,95 zł	3	60,70	44,38	parter+3 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – budowa lub przebudowa pieca kuchennego i pieców pokojowych.
3	Chemiczna 6/13	wod – kan, elektryczna, piece (możliwość wykonania łazienki i wc).	5,25 zł	2	61,00	33,46	parter+3 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – wymiana lub konserwacja stolarki okiennej i drzwiowej, – remont pieca kuchennego, budowa pieca pokojowego.

4	Chemiczna 6/15	wod – kan, elektryczna, łazienka, piece.	5,95 zł	2	65,10	23,52	parter+3 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalna wymiana drzwi wejściowych i wewnętrznych, – naprawa podłogi w przedpokoju, – budowa pieca kuchennego i pokojowego.
5	Chemiczna 6/19	wod – kan, elektryczna, piece (możliwość wykonania łazienki i wc).	5,25 zł	3	66,00	51,45	parter+3 kondygnacje /I p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – wymiana lub konserwacja stolarki okiennej i drzwiowej, – budowa pieca kuchennego, remont pieców pokojowych.
6	Chemiczna 6/21	wod – kan, elektryczna, piece (możliwość wykonania łazienki i wc).	5,25 zł	3	65,22	50,65	parter+3 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – wymiana lub konserwacja stolarki okiennej i drzwiowej, – remont pieca kuchennego, remont pieców pokojowych.
7	Chemiczna 6/22	wod – kan, elektryczna, łazienka, piece.	5,25 zł	2	40,50	26,41	parter+3 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – wymiana lub konserwacja stolarki okiennej

								i drzwiowej, – budowa pieca kuchennego oraz pokojowego, – rozebranie lub remont wydzielonej łazienki, – naprawa podłogi.
8	Dęblińska 1/15	wod – kan, elektryczna, łazienka z wc, piece (piec kaflowy pokojowy i trzon kuchenny).	5,95 zł	3	71,31	47,30	piwnice+3 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – przebudowa trzonu kuchennego, – konserwacja stolarki drzwiowej.
9	Dietla 13/23	wod – kan, elektryczna, gazowa (warunkowo), wc, piece.	6,30 zł	1	17,00	13,21	4 kondygnacje /I p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie wymiana drzwi do pokoju i łazienki, – naprawa podłogi w p.pokoju, – budowa pieca pokojowego lub montaż grzejnika, elektr.
10	Dietla 13/27	wod – kan, elektryczna, wc, piece.	6,30 zł	1	17,00	13,26	4 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie wymiana drzwi wejściowych i do łazienki, – budowa pieca pokojowego lub montaż grzejnika elektr.

11	Grota Roweckiego 20a/4	wod – kan, elektryczna, wc, piece.	5,60 zł	1	18,97	14,95	4 kondygnacje /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – budowa pieca pokojowego lub montaż grzejnika elektrycznego, – opcjonalna wymiana wszystkich drzwi.
12	Jagiellońska 5/35	wod – kan, elektryczna, gazowa, łazienka, piece.	6,65 zł	2	43,10	20,88	5 kondygnacji /V p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wykonanie próby szczelności instalacji gazowej, – częściowa wymiana instalacji wodnej wewnętrznej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki drzwiowej.
13	Kaliska 6/II/7	wod – kan, elektryczna, łazienka poza lokałem, c.o.	5,95 zł	1	22,70	17,71	4 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
14	Kasztanowa 8/11	wod – kan, elektryczna, gazowa, łazienka, ciepła woda (bojler elektryczny), c.o. gazowe (do wykonania).	6,16 zł	3	35,00	15,27	4 kondygnacje /III p	– sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej, – sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej, – sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji gazowej + próba szczelności urządzeń, – regulacja lub wymiana stolarki okiennej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – wykonanie centralnego ogrzewania gazowego.

15	Komandosów 7/14	wod – kan, elektryczna, łazienka, c.o.	6,44 zł	2	35,11	18,24	3 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej, – wymiana stolarki drzwiowej, – wymiana urządzeń sanitarnych.
16	Krakowska 2/21	wod – kan, elektryczna, łazienka, c.o.	6,09 zł	2	27,00	14,91	4 kondygnacje /IV p – wysokie poddasze	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie wymiana wszystkich drzwi, – remont pieca kuchennego i pokojowego.
17	Lwowska 9a/4	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc, piece.	5,95 zł	2	25,91	18,85	4 kondygnacje /parter	– sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z pomiarami, – budowa i przebudowa /remont pieca pokojowego/ kuchennego, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana instalacji gazowej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych i gazowych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
18	Lwowska 9a/13	wod – kan, elektryczna, wc, piece.	6,30 zł	1	27,07	22,80	parter+3 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej, – budowa i przebudowa /remont pieca pokojowego/ kuchennego, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych,

								– konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
19	Lwowska 11a/25	wod – kan, elektryczna, ciepła woda (bojler elektryczny), wc, piece.	5,95 zł	1	25,36	22,80	4 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana sanitariatów, – montaż instalacji gazowej /tylko do kuchenki/, – budowa trzonu kuchennego lub budowa pieca pokojowego + kuchenka gazowa, – wymiana stolarki okiennej, – wymiana stolarki drzwiowej.
20	Lwowska 11a/28 (lokal po pożarze)	wod – kan, elektryczna, wc, piece.	5,95 zł	1	25,34	18,67	4 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana sanitariatów, – montaż instalacji gazowej /tylko do kuchenki/, – budowa trzonu kuchennego lub budowa pieca pokojowego + kuchenka gazowa, – konserwacja oraz montaż stolarki drzwiowej.
21	Lwowska 11a/32	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc, piece.	5,95 zł	1	25,82	18,88	parter+3 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie wymiana wszystkich drzwi, – budowa pieca pokojowego, – sprawdzenie szczelności instalacji gazowej, – wymiana lub naprawa stolarki okiennej,

								– wymiana płyt podłogowych.
22	Lwowska 13/33	wod-kan, elektryczna, łazienka, piece.	6,30 zł	2	33,81	30,50	parter + 3 kondygnacje /I p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – montaż instalacji gazowej (tylko do kuchni), – wymiana stolarki okiennej, – wymiana stolarki drzwiowej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – budowa trzonu kuchennego oraz pieca pokojowego lub budowa dwóch pieców pokojowych +kuchenka gazowa.
23	Lwowska 13a/35	wod-kan, elektryczna, wc (możliwość wykonania łazienki), piece.	5,95 zł	2	33,59	27,85	parter + 3 kondygnacje /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – montaż instalacji gazowej (tylko do kuchni), – wymiana stolarki drzwiowej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – budowa trzonu kuchennego oraz pieca pokojowego lub budowa dwóch pieców pokojowych +kuchenka gazowa.
24	Lwowska 15a/52	wod – kan, elektryczna, wc, piec.	5,95 zł	1	25,54	22,80	parter+3 kondygnacje /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie wymiana wszystkich drzwi, – budowa trzonu kuchennego, – wymiana lub naprawa stolarki okiennej, – uzupełnienie płyt podłogowych.
								– sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz

25	Lwowska 17a/73	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc, piece.	5,95 zł	1	25,53	22,24	parter+3 kondygnacje /II p	– z pomiarami, – budowa i przebudowa /remont pieca pokojowego/ kuchennego, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana instalacji gazowej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych i gazowych.
26	Lwowska 17a/78	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc (możliwość wykonania łazienki), piece.	5,95 zł	2	34,59	31,99	4 kondygnacje /III p	– sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z pomiarami, – budowa i przebudowa /remont pieca pokojowego/ kuchennego, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – naprawa podłóg, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
27	Lwowska 17a/80	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc , piece.	5,95 zł	1	26,31	18,87	parter+3 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej – budowa i przebudowa /remont pieca pokojowego/kuchennego – wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej – wymiana stolarki drzwiowej – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych.
28	Lwowska 21a/3		5,95 zł	2	33,09	27,23	parter+3	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych,

		wod – kan, elektryczna, gazowa, wc (możliwość wykonania łazienki), piece.					kondygnacje /parter	– opcjonalnie wymiana drzwi wejściowych i pokojowych, – budowa pieców pokojowych.
29	Lwowska 21a/4	wod – kan, elektryczna, wc (możliwość wykonania łazienki), piec.	5,95 zł	1	25,61	18,74	parter+3 kondygnacje /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie wymiana drzwi wejściowych, – budowa pieca pokojowego.
30	Lwowska 21a/15	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc (możliwość wykonania łazienki), piece.	5,95 zł	2	32,84	27,11	parter+3 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana instalacji gazowej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych i gazowych, – opcjonalnie konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, – budowa pieca pokojowego.
31	Lwowska 21b/16	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc, piece.	5,95 zł	1	23,63	16,35	parter+3 kondygnacje /IV p	– wymiana instalacji elektrycznej, – budowa i przebudowa /remont pieca pokojowego/ kuchennego, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana instalacji gazowej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

32	Lwowska 23a/26	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc (możliwość wykonania łazienki), piece.	5,95 zł	2	33,53	27,75	parter+3 kondygnacje /II p	– sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z pomiarami, – budowa i przebudowa /remont pieca pokojowego/ kuchennego, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana instalacji gazowej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
33	Lwowska 23b/25	wod – kan, elektryczna, gazowa, piece, wc (z możliwością wykonania łazienki).	5,95 zł	2	33,34	26,75	parter+3 kondygnacje /II p	– sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z pomiarami, – budowa i przebudowa/ remont pieca pokojowego/ kuchennego, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
34	Lwowska 25a/37	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc, piece.	5,95 zł	1	25,00	22,80	parter+3 kondygnacje /I p	– sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z pomiarami, – budowa i przebudowa /remont pieca pokojowego/ kuchennego, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

35	Lwowska 27a/49	wod – kan, elektryczna, wc, piec.	5,95 zł	1	24,79	18,06	4 kondygnacje /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wod.- kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie wymiana lub konserwacja stolarki okiennej i drzwiowej, – remont pieca kuchennego.
36	Lwowska 27a/53	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc, piece.	5,95 zł	1	25,00	22,80	4 kondygnacje /I p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – wymiana drzwi wejściowych i drzwi do pokoju, – wymiana wkładu szybowego, – remont pieca kuchennego.
37	Lwowska 27a/57	wod – kan, elektryczna, wc, ciepła woda (bojler elektryczny), piec.	5,95 zł	1	25,25	22,80	parter+3 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, – budowa pieca pokojowego.
38	Lwowska 29a/76	wod – kan, elektryczna, wc, piec.	5,95 zł	1	26,23	22,80	4 kondygnacje /II p	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie wymiana drzwi wejściowych,

								– budowa pieca kuchennego.
39	Małachowskiego 36/6	wod-kan, elektryczna, piec kaflowy, trzon kuchenny, łazienka (w trakcie podłączenia do sieci c.o., w trakcie termomodernizacji).	5,95 zł	3	59,66	37,84	4 kondygnacje /IIIp	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana i montaż urządzeń sanitarnych, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
40	Radocha 6/18	wod-kan, elektryczna, łazienka, ciepła woda (bojler elektryczny), piece.	5,74 zł	4	68,84	52,45	2 kondygnacje /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – wymiana urządzeń sanitarnych, – wymiana stolarki drzwiowej, – wymiana stolarki okiennej, – budowa pieca kuchennego i pokojowego.
41	Saperów 2/14	wod – kan, elektryczna, łazienka, c.o.	6,44 zł	1	19,42	14,20	3 kondygnacje /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – konserwacja lub wymiana stolarki drzwiowej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych.
42	Skwerowa 15/4	wod – kan, elektryczna, łazienka, ciepła woda (bojler elektryczny), piec.	5,74 zł	1	21,50	20,20	parter+1 piętro /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – opcjonalnie konserwacja lub wymiana stolarki drzwiowej, – naprawa podłogi, – remont pieca kuchennego.
								– sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz

43	Sobieskiego 14/3	wod – kan, elektryczna, wc, piec.	6,30 zł	2	18,74	13,39	4 kondygnacje /parter	z pomiarami, – sprawdzenie pieca pokojowego i ewentualna naprawa, – zakup i montaż sanitariatów.
44	Stara 10/9	wod – kan, elektryczna, do lokalu przynależy łazienka z WC, piece (piec kaflowy i trzon kuchenny).	5,25 zł	2	37,91	20,90	parter+4 piętra /IV p - poddasze	– sprawdzenie instalacji wraz z pomiarami + ewentualna wymiana, – sprawdzenie i ewentualny remont instalacji wodno – kanalizacyjnej, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – sprawdzenie pieców.
45	Tuwima 7/8	wod – kan, elektryczna, wc, ciepła woda (bojler elektryczny), piece.	5,39 zł	3	37,11	21,13	2 kondygnacje /parter	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej, – opcjonalnie wymiana stolarki okiennej, – opcjonalnie wymiana stolarki drzwiowej, – budowa pieca pokojowego, – budowa trzonu kuchennego, – naprawa podłogi, – wymiana urządzeń sanitarnych.
46	Tuwima 5/17-18	wod – kan, elektryczna, ciepła woda (bojler elektryczny), piece.	5,25 zł	3	58,52	48,11	2 kondygnacje /II p - poddasze	– wymiana instalacji elektrycznej, – wymiana instalacji wodno- kanalizacyjnej, – opcjonalnie wymiana stolarki okiennej, – opcjonalnie wymiana stolarki drzwiowej, – budowa pieca pokojowego, – budowa trzonu kuchennego,

								– naprawa podłogi, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych.
47	Warszawska 6/13a	wod – kan, elektryczna, gazowa, wc, piec (trzon kuchenny).	5,25 zł	1	20,95	20,22	3 kondygnacje /II p	– sprawdzenie i ewentualna wymiana lub naprawa instalacji elektrycznej i gazowej, – konserwacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, – sprawdzenie i ewentualny remont pieca kuchennego.
48	Wspólna 3a/9	wod – kan, elektryczna, wc (możliwość wydzielenia łazienki), ciepła woda (bojler elektryczny), c.o.	5,95 zł	1	19,69	14,01	parter+4 kondygnacje /III p	– wymiana instalacji elektrycznej, – opcjonalnie wymiana lub naprawa stolarki okiennej, – wymiana instalacji wodno- kanalizacyjnej, – wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo-kartonowych w celu wydzielenia WC, – montaż drzwi łazienkowych, – ewentualna wymiana urządzeń sanitarnych, – skasowanie zacieków ścian i sufitów.

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHECIŃSKI