**Opis materiałów wykończeniowych do lokalu położonego przy ul 3 Maja 5/5 w Sosnowcu**

**Schemat całego mieszkania załącznik nr 9**

**Pokój I**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 1,231 |  |  |
|  | 1,796 | okno 113/200 | 0,412 |
| 3,355 |   |   |   |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  | POKÓJ I |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  | Wys. 2,925 |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
| ,1,315 | drzwi 80/200 | 0,247 |

**Lampa sufitowa 1 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 3 odrębnymi źródłami światła skierowanymi w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 3 |
| **Źródło światła w komplecie** | nie |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.

**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Drzwi pokojowe z ościeżnicą regulowaną**- 90 prawe/lewe
- kolor sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne

 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

 **Podłoga- Panel podłogowy**

* klasa ścieralności minimum AC4, grubość minimum 8 mm.
* system Easy Connect
* kolor naturalnego dębu
Panele podłogowe powinny mieć znaczną odporność na ścieranie, czterostronna v-fuga nadająca im wygląd naturalnych desek.
Na powierzchnię podłogi należy rozłożyć specjalną folię albo izolację  akustyczną (m.in.
maty korkowe, tekturę falistą, pianki z polistyrenu i poliuretanu - mają one grubość od 2 do 5 mm). Na położone podłoże następnie należy położyć panele i wykończyć je listwami przypodłogowymi z uwzględnieniem narożników wewnętrznych, zewnętrznych, zakończeń oraz łączników.
Wykończenie podłóg zgodnie ze sztuką.

 **Kaloryfer żeberkowy żeliwny**

 Należy go zdjąć, wyczyścić i pomalować na kolor biały

 **Parapet –** pomalować na kolor biały

**Pokój II**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 1,23 |  |  |  |
|  | 0,442 | okno 113/200 | 0,876 |  |
| 3,36 |   |   |   |   | 3,385 |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  | POKÓJ II |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  | Wys. 2,941 |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   | drzwi 80/200 |   |   |   |
|  | 0,246 |  |  | 1,354 |  |

**Lampa sufitowa 1 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 3 odrębnymi źródłami światła skierowanymi w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 3 |
| **Źródło światła w komplecie** | nie |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.
**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Drzwi pokojowe z ościeżnicą regulowaną**- 90 prawe/lewe
- kolor sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne

 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

 **Podłoga- Panel podłogowy**

* klasa ścieralności minimum AC4, grubość minimum 8 mm.
* system Easy Connect
* kolor naturalnego dębu
Panele podłogowe powinny mieć znaczną odporność na ścieranie, czterostronna v-fuga nadająca im wygląd naturalnych desek.
Na powierzchnię podłogi należy rozłożyć specjalną folię albo izolację  akustyczną (m.in.
maty korkowe, tekturę falistą, pianki z polistyrenu i poliuretanu - mają one grubość od 2 do 5 mm). Na położone podłoże następnie należy położyć panele i wykończyć je listwami przypodłogowymi z uwzględnieniem narożników wewnętrznych, zewnętrznych, zakończeń oraz łączników.
Wykończenie podłóg zgodnie ze sztuką.

 **Kaloryfer żeberkowy żeliwny**

 Należy go zdjąć, wyczyścić i pomalować na kolor biały

 **Parapet –** pomalować na kolor biały**.**

**Pokój III**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1,227 |  |
|  | 0,363 | okno 113/200 | 0,633 |  |
| 4,231 | 0,93 | 1,68 |   |   | 4,2 |
|  |  |  |   |
|  |  |  |   |
|  |  |  |   |
|  |  |  |   |
|  |  |  |   |
|  |  |  |   |
|  |  |  |   |
| POKÓJ III |  |   |
| 2 |  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  | Wys. 2,982 |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |   |
|   | drzwi 80/200 |   |   |
|  | 0,639 |  |  | .0,850 |  |

 **Lampa sufitowa 1 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 3 odrębnymi źródłami światła skierowanymi w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 3 |
| **Źródło światła w komplecie** | nie |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.
**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Drzwi pokojowe z ościeżnicą regulowaną**- 90 prawe/lewe
- kolor sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne

 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

 **Podłoga- Panel podłogowy**

* klasa ścieralności minimum AC4, grubość minimum 8 mm.
* system Easy Connect
* kolor naturalnego dębu
Panele podłogowe powinny mieć znaczną odporność na ścieranie, czterostronna v-fuga nadająca im wygląd naturalnych desek.
Na powierzchnię podłogi należy rozłożyć specjalną folię albo izolację  akustyczną (m.in.
maty korkowe, tekturę falistą, pianki z polistyrenu i poliuretanu - mają one grubość od 2 do 5 mm). Na położone podłoże następnie należy położyć panele i wykończyć je listwami przypodłogowymi z uwzględnieniem narożników wewnętrznych, zewnętrznych, zakończeń oraz łączników.
Wykończenie podłóg zgodnie ze sztuką.

 **Kaloryfer żeberkowy żeliwny**

 Należy go zdjąć, wyczyścić i pomalować na kolor biały

 **Parapet –** pomalować na kolor biały

**Pokój IV**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2,962 |  |
|  |  |  | 1,231 |  |  |  |
|  | 1,327 | okno 113/200 | 0,414 |  |
| 4,231 |   |   |   |   | 4,251 |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  | POKÓJ IV |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  | Wys. 2,991 |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   | 1,795 |   | drzwi 80/200 | 0,24 |

 **Lampa sufitowa 1 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 3 odrębnymi źródłami światła skierowanymi w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 3 |
| **Źródło światła w komplecie** | nie |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.
**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Drzwi pokojowe z ościeżnicą regulowaną**- 90 prawe/lewe
- kolor sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne

 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

 **Podłoga- Panel podłogowy**

* klasa ścieralności minimum AC4, grubość minimum 8 mm.
* system Easy Connect
* kolor naturalnego dębu
Panele podłogowe powinny mieć znaczną odporność na ścieranie, czterostronna v-fuga nadająca im wygląd naturalnych desek.
Na powierzchnię podłogi należy rozłożyć specjalną folię albo izolację  akustyczną (m.in.
maty korkowe, tekturę falistą, pianki z polistyrenu i poliuretanu - mają one grubość od 2 do 5 mm). Na położone podłoże następnie należy położyć panele i wykończyć je listwami przypodłogowymi z uwzględnieniem narożników wewnętrznych, zewnętrznych, zakończeń oraz łączników.
Wykończenie podłóg zgodnie ze sztuką.

 **Kaloryfer żeberkowy żeliwny**

 Należy go zdjąć, wyczyścić i pomalować na kolor biały

 **Parapet –** pomalować na kolor biały

**Pokój V**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 1,227 |  |  |
|  | 0,363 | okno 113/200 | 0,633 |
| 4,231 |   |   |   |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  | POKÓJ V |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  | Wys. 2,982 |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   |  |  |  |  |   |
|   | drzwi 80/200 |   |   |   |
|  | 0,238 |  |  | 1,155 |

 **Lampa sufitowa 1 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 3 odrębnymi źródłami światła skierowanymi w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 3 |
| **Źródło światła w komplecie** | nie |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.
**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Drzwi pokojowe z ościeżnicą regulowaną**- 90 prawe/lewe
- kolor sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne

 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

 **Podłoga- Panel podłogowy**

* klasa ścieralności minimum AC4, grubość minimum 8 mm.
* system Easy Connect
* kolor naturalnego dębu
Panele podłogowe powinny mieć znaczną odporność na ścieranie, czterostronna v-fuga nadająca im wygląd naturalnych desek.
Na powierzchnię podłogi należy rozłożyć specjalną folię albo izolację  akustyczną (m.in.
maty korkowe, tekturę falistą, pianki z polistyrenu i poliuretanu - mają one grubość od 2 do 5 mm). Na położone podłoże następnie należy położyć panele i wykończyć je listwami przypodłogowymi z uwzględnieniem narożników wewnętrznych, zewnętrznych, zakończeń oraz łączników.
Wykończenie podłóg zgodnie ze sztuką.

 **Kaloryfer żeberkowy żeliwny**

 Należy go zdjąć, wyczyścić i pomalować na kolor biały

 **Parapet –** pomalować na kolor biały

**Korytarz I**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |   |  1,788 |   | DRZWI |  | DRZWI |  |  |  |
|  | .0,198 |   |   | 80/200 | 0,611 | 80/200 | 1,155 | 1,914 |
|   |   |  |  |  |  |  |  |   |
| ←Przejście |  |  |  |  |  |  |  |   |
|  |   |  |  |  |  |  |  |   |
|  | 0,841 |  |  | **Korytarz**  | **I** | Wys. 3,044 |   |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|  |  |  |  |  |  |  |   |
|  |   | DRZWI | 1,837 |
|  | 2,659 | 80/200 |  |  |  |  |  |  |

Drzwi uwzględnione przy pokojach

**Lampa sufitowa 1 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 1 źródłem światła skierowanym w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 1 |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.

**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

Położenie płytek na zaprawie klejowej odpowiedniej do podłoża wg przedmiaru inwestorskiego.

**Podłoga- położenie gresu**

* wysoka klasa ścieralności
* antypoślizgowy
* rektyfikowany
* gres w ciemnoszarym odcieniu, matowa powierzchnia płytek sprawia, że są łatwe do utrzymania w czystości.

|  |  |
| --- | --- |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz i na zewnątrz budynków |
| **Antypoślizgowość** | R10 |
| **Odporność na ścieranie** | III |

**Wykończenie przypodłogowe na całym korytarzu**

**Korytarz II**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | 0,617 |  |  | DRZWI |  | 0,850 |  |  |  |
|  2,802 |   |  |   |   | 80/200 |   |   |   | 1,054 |  |
| ←przejście  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  | Korytarz II |  |  |
| Ściana B 1,529 |  |  |  |  |  |  |  | →przejście  |
|  |  | Wys. 2,959 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | Ściana B 0,833 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | Ściana A | WEJŚCIE Z KLATKI | Ściana A |   |   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2,088 |  |

**Lampa sufitowa 1 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 1 źródłem światła skierowanym w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 1 |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.

**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

Ściana A i B wykończona tapetą winylową
Parametry tapety:

|  |  |
| --- | --- |
| **Obszary zastosowania** | dekoracja ścian wewnątrz pomieszczeń |
| **Odporność na zmywanie** | tak |
| **Odporność na promieniowanie UV** | bardzo dobra |
| **Materiał wykonania** | winyl na podkładzie flizelinowym |
| **Wzór tapety** | gładki/tkanina |
| **Gramatura materiału** | 235 g/m2 |

Położenie płytek na zaprawie klejowej odpowiedniej do podłoża wg przedmiaru inwestorskiego.

**Podłoga- położenie gresu**

* wysoka klasa ścieralności
* antypoślizgowy
* rektyfikowany
* gres w ciemnoszarym odcieniu, matowa powierzchnia płytek sprawia, że są łatwe do utrzymania w czystości.

|  |  |
| --- | --- |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz i na zewnątrz budynków |
| **Antypoślizgowość** | R10 |
| **Odporność na ścieranie** | III |

**Wykończenie przypodłogowe na całym korytarzu**

**Korytarz III**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | DRZWI |  |  | DRZWI |  |  |  |  |
|  | 1,322 | 80/200 | 0,618 | 80/200 | 1,367 |  |
| 1157 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | przejście z Korytarza II |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  | Korytarz III |  |  |  |
| x  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| x  |  |  |  | Wys. 2,974 |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 0,944 | DRZWI | 0,212 |  |  |  | 0,21 | DRZWI | 0,851 |  |
|  |  |  | 80/200 |  | 1,663 |  |   |  | 80/200 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |
|  |  | AZIENKA |  |  |  |   |  | ŁAZIENKA |  |
|  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | DRZWI |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | 0,012 | 80/200 | 0,01 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

x- rurka wystająca ze ściany

**Lampa sufitowa 1 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 1 źródłem światła skierowanym w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 1 |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.

**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

Położenie płytek na zaprawie klejowej odpowiedniej do podłoża wg przedmiaru inwestorskiego.

**Podłoga- położenie gresu**

* wysoka klasa ścieralności
* antypoślizgowy
* rektyfikowany
* gres w ciemnoszarym odcieniu, matowa powierzchnia płytek sprawia, że są łatwe do utrzymania w czystości.

|  |  |
| --- | --- |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz i na zewnątrz budynków |
| **Antypoślizgowość** | R10 |
| **Odporność na ścieranie** | III |

Wykończenie przypodłogowe na całym korytarzu
Usunięcie dwóch rurek wystających ze ściany

**Łazienka I**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | DRZWI |  |
| Umywalka |   |   |   | 80/200 |  |
|  |  |  |   |  |
|  | **I łazienka** |   |  |
|  |  |  |   |  |
|   |  |  |  |   |  |
|   |  |  |  |   |  |
|   |  |  |  |   |  |
|   |  |  |  |   |  |
|   |  |  |  |   |  |
|   |  |  |  |   |  |
|   |  |  |

|  |
| --- |
| Natrysk |

 |  |
| WC |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|   |   |  |

 |  |  |

**Sufit-**farba biała lateksowa

Farba – wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Oświetlenie Plafon LED 730 lm biały -1 szt.**

Lampa posiada prostą, minimalistyczną formę. Okrągła, płaska lampa w kolorze białym wykonana z wytrzymałych materiałów, które wpływają na jej trwałość.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Moc w watach** | 17,5 W |
| **Źródło światła w komplecie** | tak |
| **Typ źródła światła** | LED |
| **Poziom ochrony** | IP20 |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |
| **Możliwość ściemniania** | nie |
| **Strumień świetlny** | 730 lm |
| **Klasa efektywności energetycznej** | A |

**Płytki podłogowe**:
-gres 40x40
-jasny szary,
- grubość 8, 6
- materiał ceramika szkliwowa powierzchnia

**Płytki ściana prostokątne**:
- glazura dł. 360 mm. szer. 250 mm
- grubość 7 mm.
- kolor –biały, błyszczący typ efektu
- powierzchnia gładka
- krawędzie regularne
 Płytki położone na ścianie do wysokości drzwi łazienkowych tylko w kabinie prysznicowej

**Kabina**- ścianka prysznicowa z ramieniem
-wymiar 90/195
- typ Walk-in
- ramię ścienne
- rodzaj szkła –hartowane 5-8 mm
- profile aluminiowe
- powłoka Easy Clean (zapobiega osadzaniu się kurzu)
- gwarancja 2 lata
- kolor szyby transparentny

**Brodzik**- akrylowy, warstwa akrylu kompozyt ABS w kolorze białym
- kwadratowy 90,wysokość 150 mm, antypoślizgowa powierzchnia, błyszcząca
- średnica odpływu 90 mm.

Zestawy prysznicowe + bateria, słuchawka, liczba strumieni -3, deszczownica
- wąż dł. 140 cm
- montaż
- długość drążka 97 cm
 **umywalka z szafką i baterią umywalkową**

- front i boki z płyty wiórowej lakierowanej na wysoki połysk
- metalowe uchwyty
- mechanizm samodomykania
- szer. 50 cm
 wersja szuflada wysokość 44 głębokość 46

**Drzwi łazienkowe z ościeżnicą**- 90 prawe/lewe
- kolor biały lub sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne
 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

 Bojler elektryczny 80l./100l poziomy zamontowany wysoko przy suficie
**podgrzewacz elektryczny (bojler) 80 litrów (poziomy)**. **PRO ECO EVO**

**FUNKCJA ECO** inteligentny system ECO nowej gamy podgrzewaczy poznaje Twoje przyzwyczajenia: zapisuje w pamięci czas w którym potrzebna była ciepła woda i przygotowuje ją aby była dostępna w czasie i ilości jaką zwykle potrzebujesz minimalizując straty energii (obniżenie strat energii o 10%). Przez resztę czasu utrzymuje niezbędną rezerwę ciepłej wody.

**FUNKCJA ANTYLEGIONELLA** raz w miesiącu, temperatura wody rośnie automatycznie powyżej 65°C aby wyeliminować bakterie i zagwarantować higieniczność wody.

**SYSTEM PRZECIWZAMROŻENIOWY** zabezpiecza urządzenie przed spadkiem temperatury poniżej 5°C.

**AUTODIAGNOSTYKA** w przypadku wystąpienia usterki na wyświetlaczu zostaje wyświetlony kod błędu aby łatwo zidentyfikować przyczynę.

**ZABEZPIECZENIE PRZED URUCHOMIENIEM „NA SUCHO”**w przypadku wycieku lub braku wody w urządzeniu, wyłącza grzałkę aby zapobiec jej przepaleniu.

**FUNKCJA AKTYWNEJ OCHRONY ELEKTRYCZNEJ** po zakończeniu procesu podgrzewania, grzałka zostaje całkowicie odłączona od zasilania elektrycznego aby zagwarantować maksymalne bezpieczeństwo.

**SYSTEM ANTY-PRZEGRZEWOWY** w przypadku usterki podzespołów, grzałka wyłącza się aby zapobiec przegrzewowi wody i ewentualnemu poparzeniu.

**Zalety:**

* wysoce precyzyjne sondy temperatury (ntc)
* łatwy i szybki reset błędów
* funkcja ECO
* izolacja z grubej pianki poliuretanowej
* powiększona anoda magnezowa
* zbiornik pokryty emalią tytanową
* grzałka odporna na osadzanie się kamienia kotłowego

# **Kompakt WC z deską wolnoopadającą**

Kompakt WC to niezbędny element wyposażenia łazienki. Pojemny zbiornik i spłuczka wyposażone są w system oszczędzania wody. Dodatkowo kompakt posiada gładką i jednolitą powierzchnię, z której łatwo usuwa się wszystkie zanieczyszczenia.

|  |
| --- |
| **parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | łazienka, toaleta |
| **Deska wolnoopadająca** | tak |
| **Odległość odpływu od ściany** | 160 mm |
| **Zawartość zestawu** | miska, zbiornik, spłuczka, deska z duroplastu |
| **Funkcja oszczędności wody** | tak |

**Łazienka II**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DRZWI |  |  |  |  |  |
| 80/200 |  |  |  | Pralka |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | **II ŁAZIENKA** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | Natrysk |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Umywalka |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Sufit-**farba biała lateksowa

Farba – wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Oświetlenie Plafon LED 730 lm biały -1 szt.**

Lampa posiada prostą, minimalistyczną formę. Okrągła, płaska lampa w kolorze białym wykonana z wytrzymałych materiałów, które wpływają na jej trwałość.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Moc w watach** | 17,5 W |
| **Źródło światła w komplecie** | tak |
| **Typ źródła światła** | LED |
| **Poziom ochrony** | IP20 |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |
| **Możliwość ściemniania** | nie |
| **Strumień świetlny** | 730 lm |
| **Klasa efektywności energetycznej** | A |

**Płytki podłogowe**:
-gres 40x40
-jasny szary,
- grubość 8, 6
- materiał ceramika szkliwowa powierzchnia

**Płytki ściana prostokątne**:
- glazura dł. 360 mm. szer. 250 mm
- grubość 7 mm.
- kolor –biały, błyszczący typ efektu
- powierzchnia gładka
- krawędzie regularne
 Płytki położone na ścianie do wysokości drzwi łazienkowych tylko w kabinie prysznicowej

**Kabina**- ścianka prysznicowa z ramieniem
-wymiar 90/195
- typ Walk-in
- ramię ścienne
- rodzaj szkła –hartowane 5-8 mm
- profile aluminiowe
- powłoka Easy Clean (zapobiega osadzaniu się kurzu)
- gwarancja 2 lata
- kolor szyby transparentny

**Brodzik**- akrylowy, warstwa akrylu kompozyt ABS w kolorze białym
- kwadratowy 90,wysokość 150 mm, antypoślizgowa powierzchnia, błyszcząca
- średnica odpływu 90 mm.

Zestawy prysznicowe + bateria, słuchawka, liczba strumieni -3, deszczownica
- wąż dł. 140 cm
- montaż
- długość drążka 97 cm
 **umywalka z szafką i baterią umywalkową**- front i boki z płyty wiórowej lakierowanej na wysoki połysk
- metalowe uchwyty
- mechanizm samodomykania
- szer. 50 cm
 wersja szuflada wysokość 44 głębokość 46

**Drzwi łazienkowe z ościeżnicą**- 90 prawe/lewe
- kolor biały lub sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne
 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

Bojler elektryczny 80l./100l poziomy zamontowany wysoko przy suficie
**podgrzewacz elektryczny (bojler) 80 litrów (poziomy)**. **PRO ECO EVO**

**FUNKCJA ECO** inteligentny system ECO nowej gamy podgrzewaczy poznaje Twoje przyzwyczajenia: zapisuje w pamięci czas w którym potrzebna była ciepła woda i przygotowuje ją aby była dostępna w czasie i ilości jaką zwykle potrzebujesz minimalizując straty energii (obniżenie strat energii o 10%). Przez resztę czasu utrzymuje niezbędną rezerwę ciepłej wody.

**FUNKCJA ANTYLEGIONELLA** raz w miesiącu, temperatura wody rośnie automatycznie powyżej 65°C aby wyeliminować bakterie i zagwarantować higieniczność wody.

**SYSTEM PRZECIWZAMROŻENIOWY** zabezpiecza urządzenie przed spadkiem temperatury poniżej 5°C.

**AUTODIAGNOSTYKA** w przypadku wystąpienia usterki na wyświetlaczu zostaje wyświetlony kod błędu aby łatwo zidentyfikować przyczynę.

**ZABEZPIECZENIE PRZED URUCHOMIENIEM „NA SUCHO”**w przypadku wycieku lub braku wody w urządzeniu, wyłącza grzałkę aby zapobiec jej przepaleniu.

**FUNKCJA AKTYWNEJ OCHRONY ELEKTRYCZNEJ** po zakończeniu procesu podgrzewania, grzałka zostaje całkowicie odłączona od zasilania elektrycznego aby zagwarantować maksymalne bezpieczeństwo.

**SYSTEM ANTY-PRZEGRZEWOWY** w przypadku usterki podzespołów, grzałka wyłącza się aby zapobiec przegrzewowi wody i ewentualnemu poparzeniu.

**Zalety:**

* wysoce precyzyjne sondy temperatury (ntc)
* łatwy i szybki reset błędów
* funkcja ECO
* izolacja z grubej pianki poliuretanowej
* powiększona anoda magnezowa
* zbiornik pokryty emalią tytanową
* grzałka odporna na osadzanie się kamienia kotłowego

**Salon**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | DRZWI | 1,085 |  |  |  |  |
|  | 0,87 | 80/200 |   | 0,426 | ściana  |  |   |
|  |   |  |  |  | 0,751 |   | .7,906 |   |
| wnęka 0,88 |  |  |  |  |  |   |   |
|  |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   | .8,339 |
|  | .4,55 |  | Wys. 2,936 |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |  Kafelki na tej stronie na podłodze |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  |   |  |  |  |  |   |   |
|  | 2,166 |  |  |  |   |   |
|  |  |  |  |   |   |
|  |  |  |  |   |   |
|  |  |  |  |   |   |
|  |  |  |  |   |   |
|  | 3,257 |   |   |
|  | 4,677 |  |  |

**Lampa sufitowa 3 szt.**

Lampa wisząca, lampa z 1 odrębnym źródłem światła skierowanym w dół. Taki układ kloszy pozwala na dostarczenie do wnętrza delikatnie rozproszonego światła.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
|

|  |
| --- |
|  |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Rodzaj gwintu żarówki** | E27 |
| **Maksymalna moc żarówki** | 60 W |
| **Ilość źródeł światła** | 1 |
| **Źródło światła w komplecie** | nie |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |

 |  |
|  |  |
| Wykonana z metalu i utrzymana w industrialnym stylu, Ze względu na jego niewielki rozmiar i pojedyncze źródło światła, model ten z powodzeniem sprawdzi się jako oświetlenie nad biurkiem lub kącikiem wypoczynkowym. Regulowana długość łańcucha do zawieszania pod sufitem umożliwia dopasowanie do indywidualnych potrzeb |  |

Wykonanie na ścianach i suficie gładzi zgodnie z przedmiarem inwestorskim.

**Ściany: kolor pastelowy, Sufit: kolor biały**

Farba –ceramiczna wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- wydajność 16m2 /l
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Klinkier -cegła** imitacja położenie na ścianie pomiędzy szafkami i we wnęce w aneksie kuchennym

Dzięki temu, że w procesie jej produkcji zastosowano wypalaną glinę, odznacza się wysoką trwałością i odpornością. Produkt nie jest podatny na zaplamienia, a te, które się na nim pojawią, usuniesz wilgotną szmatką.

|  |  |
| --- | --- |
| Grubość płytki | 9 mm |
| Wymiary płytki | 30 x 7,4 cm |

**Drzwi pokojowe z ościeżnicą regulowaną**- 90 prawe/lewe
- kolor sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne

 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

 **Podłoga- Panel podłogowy**

* klasa ścieralności minimum AC4, grubość minimum 8 mm.
* system Easy Connect
* kolor naturalnego dębu
Panele podłogowe powinny mieć znaczną odporność na ścieranie, czterostronna v-fuga nadająca im wygląd naturalnych desek.
Na powierzchnię podłogi należy rozłożyć specjalną folię albo izolację  akustyczną (m.in.
maty korkowe, tekturę falistą, pianki z polistyrenu i poliuretanu - mają one grubość od 2 do 5 mm). Na położone podłoże następnie należy położyć panele i wykończyć je listwami przypodłogowymi z uwzględnieniem narożników wewnętrznych, zewnętrznych, zakończeń oraz łączników.
Wykończenie podłóg zgodnie ze sztuką.

**Podłoga- położenie gresu na długości jednej ściany przy aneksie kuchennym te same kafelki, co w korytarzu**

* wysoka klasa ścieralności
* antypoślizgowy
* rektyfikowany
* gres w ciemnoszarym odcieniu, matowa powierzchnia płytek sprawia, że są łatwe do utrzymania w czystości.

|  |  |
| --- | --- |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz i na zewnątrz budynków |
| **Antypoślizgowość** | R10 |
| **Odporność na ścieranie** | III |

**Kaloryfer żeberkowy żeliwny**

Należy go zdjąć, wyczyścić i pomalować na kolor biały

Położenie płytek na zaprawie klejowej odpowiedniej do podłoża wg przedmiaru inwestorskiego.

**Toaleta**

**Sufit-**farba biała lateksowa

Farba – wewnętrzna plamoodporna
- nieabsorbująca zabrudzeń i trudnych plam
- odporna na szorowanie na mokro
- odporna na środki dezynfekcyjne

**Oświetlenie Plafon LED 730 lm biały -2 szt.**

Lampa posiada prostą, minimalistyczną formę. Okrągła, płaska lampa w kolorze białym wykonana z wytrzymałych materiałów, które wpływają na jej trwałość.

|  |
| --- |
| **Parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | wewnątrz pomieszczeń |
| **Moc w watach** | 17,5 W |
| **Źródło światła w komplecie** | tak |
| **Typ źródła światła** | LED |
| **Napięcie** | 220 - 240 V |
| **Możliwość ściemniania** | nie |
| **Strumień świetlny** | 730 lm |
| **Klasa efektywności energetycznej** | A |

**Płytki podłogowe**:
-gres 40x40
-jasny szary,
- grubość 8, 6
- materiał ceramika szkliwowa powierzchnia
- krawędzie regularne

## **umywalka z szafką i baterią umywalkową**Dane techniczne:

szerokość: 40 cm
głębokość: 21,6 cm

system samodomykania: tak

wykonanie: lakierowane

wysokość: 60 cm

Zestaw łazienkowy.
Szafka łazienkowa wraz z umywalką. Fronty wykonane zostały z lakierowanej na wysoki połysk płyty MDF. Szafka posiada system cichego domykania drzwiczek.
W zestawie - umywalka w kolorze białym, wykonana z ceramiki.

**Drzwi łazienkowe z ościeżnicą**- 90 prawe/lewe
- kolor biały lub sonoma
- pokrycie skrzydła –folia
- wypełnienie –płyta MDF
- typ przeszklenia, szkło decormat-mleczne
 Ościeżnice regulowane–grubość ściany 13 cm.

**Klamki do drzwi**- rodzaj szyldu- krótki
- sposób montażu- śruby przelotowe
- rodzaj klamki na rozecie
- materiał wykonania aluminium
- kolor –nikiel styna /chrom
- kształt szyldu- okrągły

# **Kompakt WC z deską wolnoopadającą**

Kompakt WC to niezbędny element wyposażenia łazienki. Pojemny zbiornik i spłuczka wyposażone są w system oszczędzania wody. Dodatkowo kompakt posiada gładką i jednolitą powierzchnię, z której łatwo usuwa się wszystkie zanieczyszczenia.

|  |
| --- |
| **parametry techniczne i użytkowe** |
| **Obszary zastosowania** | łazienka, toaleta |
| **Deska wolnoopadająca** | tak |
| **Odległość odpływu od ściany** | 160 mm |
| **Zawartość zestawu** | miska, zbiornik, spłuczka, deska z duroplastu |
| **Funkcja oszczędności wody** | tak |

**Kaloryfer żeberkowy żeliwny**

 Należy go zdjąć, wyczyścić i pomalować na kolor biały