

Załącznik Nr 8 do SIWZ

WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

dla zadania pn. "Zagłębiowski Park Linearny - rewitalizacja obszaru funkcjonowania doliny rzeki Przemszy i Brynicy przez rozwój terenów zielonych: Utworzenie Parku Bioróżnorodności w Sosnowcu"
Nr – JRP.....

zawarta w Sosnowcu dn. 20.... roku,

pomiędzy

Gminą Sosnowiec z siedzibą : 41-200 Sosnowiec Al. Zwycięstwa 20 , NIP 644-345-36-72 , REGON 276255482, reprezentowana przez Arkadiusza Chęcińskiego – Prezydenta Miasta Sosnowca

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM” lub „STRONĄ UMOWY”

a podmiotem o nazwie:, z siedzibą w:, zarejestrowanym w pod numerem:, czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług NIP:, REGON:, kapitał zakładowy: zł, kapitał wpłacony: zł; reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej „WYKONAWCĄ” lub „STRONĄ UMOWY”

w rezultacie dokonania wyboru oferty WYKONAWCY, po przeprowadzeniu w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), zwanej dalej „*ustawą PZP*”, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych zgodnie z Umową o dofinansowanie projektu pn. "Zagłębiowski Park Linearny - rewitalizacja obszaru funkcjonowania doliny rzeki Przemszy i Brynicy przez rozwój terenów zielonych: Utworzenie Parku Bioróżnorodności w Sosnowcu"
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB), zwanych dalej łącznie „dokumentacją”, zgodnie z obowiązującym prawem w tym prawem zamówień publicznych, wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), w tym: aktualizacje inwentaryzacji dendrologicznej wraz z uzyskaniem decyzji na wycinkę, aktualizację mapy do celów projektowych, , wykonanie badań geologicznych i hydrologicznych oraz wykonanie nasadzeń roślin wraz z ich pielęgnacją zgodnie z PFU oraz Umową o dofinansowanie projektu pn. "Zagłębiowski Park Linearny - rewitalizacja obszaru funkcjonowania doliny rzeki Przemszy i Brynicy przez rozwój terenów zielonych: Utworzenie Parku Bioróżnorodności w Sosnowcu" .
 - 2) wykonanie robót budowlanych według dokumentacji projektowej i wytycznych zawartych w PFU,
 - 3) uzyskanie wymaganych opinii, sprawdzeń, uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, niezbędnych dla uzyskania pozwolenia na budowę, lub zgłoszenia robót, pozwolenia wodnoprawne, wykonanie aktualizacji inwentaryzacji zieleni, w tym uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów, uzyskanie pozwolenia na budowę i na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane),

4) zapewnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,

5) przeniesienie na ZAMAWIAJĄCEGO majątkowych praw autorskich do wykonanej dokumentacji,

6) sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym geodezyjnej,

7) zawiadomienie o zakończeniu budowy, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie – jeżeli będzie wymagane, przekazanie ZAMAWIAJĄCEMU obiektu gotowego do użytkowania.

3. WYKONAWCA zobowiązany będzie wykonać zamówienie zgodnie z niniejszą umową, SIWZ, PFU oraz złożoną ofertą.

4. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, iż dokumentacja projektowa zgodna jest z obowiązującym prawem oraz kompletna dla celu któremu ma służyć.

5. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:

- 1) PFU,
- 2) Umowa,
- 3) Projekt wykonawczy,
- 4) Projekt budowlany,
- 5) STWiORB,
- 6) Wykaz Cen,
- 7) SIWZ (w zakresie nieuwzględnionym wyżej),
- 8) Oferta WYKONAWCY.

6. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do wykonania i przekazania ZAMAWIAJĄCEMU przedmiotu umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie i do usunięcia – jeżeli wystąpią – wszystkich wad (awarii / usterek) w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady – z tytułu rękojmi i gwarancji jakości.

7. Dokumentacja projektowa będzie się składać z:

- 1) projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012, poz. 462, z późn. zm.),
- 2) projektów wykonawczych, w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych,
- 3) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych będą zawierały zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót.

9. Opracowania, będą sporządzone zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1129).

10. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

11. Opracowania, o których mowa powyżej zostaną dostarczone ZAMAWIAJĄCEMU w wersji papierowej i elektronicznej (pdf, doc, xls, dwg) w następującej ilości:

- 1) projekty budowlane - w trzech jednobrzmiących egzemplarzach każdego projektu,
- 2) projekty wykonawcze, STWiORB i dokumentację kosztorysową - w trzech jednobrzmiących egzemplarzach każdego opracowania.

12. Dokumentacja projektowa i STWiORB będą sporządzane z uwzględnieniem obowiązujących norm w tym zakresie i przepisów prawa, według stanu prawnego na dzień przedłożenia dokumentacji do odbioru. Jeżeli po tym terminie, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, zostaną zmienione przepisy prawa mające wpływ na rozwiązania zastosowane w dokumentacji projektowej i STWiORB WYKONAWCA będzie zobowiązany do zaktualizowania dokumentacji zgodnie z wymogami znówelizowanych przepisów i norm.

13. Na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA ma obowiązek złożenia sprawozdania z postępu prac projektowych.
14. Opracowania wymienione w niniejszym paragrafie będą przedmiotem uzgodnień z ZAMAWIAJĄCYM i wymagają pisemnej akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO.
15. Akceptacja ZAMAWIAJĄCEGO nie wyłącza odpowiedzialności WYKONAWCY za opracowanie dokumentacji oraz wykonanie robót budowlanych na jej podstawie.
16. Odbiór dokumentacji nastąpi protokolarnie.
17. Zamawiający w ciągu 14 dni oświadczy, czy przyjmuje dokumentację przedłożoną do odbioru, czy też żąda dokonania korekty autorskiej w wyznaczonym terminie, bez prawa WYKONAWCY do dodatkowego wynagrodzenia. ZAMAWIAJĄCY może wstrzymać odbiór dokumentacji do czasu dokonania wymaganej korekty przez WYKONAWCĘ.
18. Jeżeli WYKONAWCA stwierdzi konieczność zmiany dokumentacji uprzednio przedłożonej do zatwierdzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO powinien o tym niezwłocznie powiadomić ZAMAWIAJĄCEGO a następnie przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU zmienione dokumenty zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie.
19. Jeżeli w dokumentacji, zostaną wykryte błędy, niejasności lub inne wady, dokumenty te zostaną poprawione niezwłocznie przez WYKONAWCĘ bez względu na wszelkie zgody i zatwierdzenia dokonane na mocy niniejszego paragrafu.
20. Wraz z odbiorem Opracowań projektowych, przez które należy rozumieć Dokumentację Projektową lub jej części odpowiednio dla przedmiotu umowy określonego § 1, WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO autorskie prawa majątkowe do poszczególnych opracowań będących przedmiotem umowy.
21. W ramach przeniesionych praw majątkowych, ZAMAWIAJĄCY będzie mógł bez zgody WYKONAWCY i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz WYKONAWCY oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych korzystać z Opracowań projektowych na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Opracowań projektowych lub ich części dowolną techniką w szczególności: kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD/DVD lub pamięci,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których Opracowania projektowe utrwalono:
 - a) użytkowania Opracowań projektowych na własny użytek i użytek jednostek związanych dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać Opracowania lub ich dowolną część, a także ich kopie:
 - (i) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - (ii) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - (iii) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - (iv) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
 - b) wykorzystywać Opracowania lub ich dowolną część do prezentacji,
 - c) wprowadzać Opracowania lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych,
 - d) zamieszczać Opracowania na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Opracowań w sposób inny niż określony w pkt 2) - publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie opracowań w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
22. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
23. WYKONAWCY nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Opracowań na każdym odrębnym polu eksploatacji.
24. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na ZAMAWIAJĄCEGO własności egzemplarzy opracowań wykonanych w ramach umowy.

25. Strony zgodnie postanawiają, iż ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo dokonywania koniecznych zmian w Opracowaniach niezbędnych do ich wykorzystania zgodnie z celem i warunkami niniejszej umowy.
26. Z chwilą przyjęcia Opracowań projektowych, ZAMAWIAJĄCY nabywa wyłączne prawo wykonywania autorskich praw zależnych do Opracowań projektowych bez konieczności zapłaty odrębnego wynagrodzenia.
27. Niniejszym WYKONAWCA wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego, oraz jego następców prawnych praw zależnych do Opracowań projektowych stanowiących utwór w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający, jego następca prawny, jak też osoby którymi będą się posługiwać mają prawo dowolnego rozpowszechniania, rozporządzania oraz wykorzystywania Opracowań projektowych co do całości lub swobodnie wybranych fragmentów, w szczególności w zakresie dokonywania modyfikacji, przeróbek oraz wszelkich zmian, w tym także dla potrzeb dalszej adaptacji objętych Opracowaniami obiektów budowlanych, ich przebudowy lub rozbudowy.
28. ZAMAWIAJĄCY może przenieść uzyskane w ramach umowy autorskie prawa majątkowe do Opracowań na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z opracowań.
29. WYKONAWCA ponosi wobec ZAMAWIAJĄCEGO pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód, jakie może ponieść ZAMAWIAJĄCY w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej Umowy, rozumianej w szczególności jako szkoda bezpośrednia, lub pośrednia, jaką może ponieść ZAMAWIAJĄCY w związku z wykonaniem przeniesionych na jego rzecz mocą niniejszej umowy praw do opracowania, także będących konsekwencją naruszenia praw osób trzecich, lub nieprawdziwych oświadczeń złożonych przez WYKONAWCĘ, a w szczególności:
- 1) w razie skierowania przeciwko ZAMAWIAJĄCEMU przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia, w wyniku realizacji niniejszej Umowy, ich praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej, WYKONAWCA (w uzgodnieniu z ZAMAWIAJĄCYM) podejmie działania, zmierzające do odparcia tych roszczeń lub do ich zaspokojenia, chyba że naruszenie, o którym mowa powyżej, powstało tylko i wyłącznie z winy ZAMAWIAJĄCEGO.
 - 2) z zastrzeżeniem pkt 1), w przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do opracowania, WYKONAWCA zobowiązuje się do zwolnienia ZAMAWIAJĄCEGO od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie pozwanej i zwolnienia ZAMAWIAJĄCEGO z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądzonego od ZAMAWIAJĄCEGO określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez ZAMAWIAJĄCEGO z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.
30. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za koszty dodatkowe wynikłe w czasie realizacji inwestycji, a będące skutkiem błędów w wykonanym przez niego przedmiocie.
31. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie posiadała wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia branżowe w zakresie wynikającym z przepisów prawa obowiązujących na dzień przekazania dokumentacji projektowo-kosztorysowej Zamawiającemu i będzie służyła realizacji robót budowlanych.
32. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług. Dokumentacja projektowa zostanie wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
33. Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego.
34. Wykonawca zapewni udział w robotach budowlanych osób posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych robót przez te osoby, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego.
35. Wykonawca do przekazywanej dokumentacji projektowej dołączy pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostaje przekazana Zamawiającemu bez wad, w stanie zupełnym wraz z wykazem tej dokumentacji.

36. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu dokumentacji projektowej do przestrzegania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca uwzględni zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazwy. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów materiałów lub urządzeń, dopisania „lub równoważne” oraz określenia parametrów materiałów lub urządzeń, których spełnienie będzie powodowało uznanie, że zaoferowane materiały lub urządzenia są równoważne. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do uzasadnienia braku możliwości opisanie przedmiotu zamówienia bez wskazywania nazw własnych.
37. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie żądania, roszczenia i koszty stron trzecich, spowodowane naruszeniem przez siebie w trakcie realizacji przedmiotu umowy praw autorskich, patentowych, znaków towarowych, itp.
38. Wykonawca zobowiązuje się do współdziałania ze służbami Zamawiającego, inspektorem nadzoru oraz innymi wskazanymi przez Zamawiającego osobami lub podmiotami, oraz stosowania się do poleceń upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres umowy, w terminie 2 dni od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego przedstawiając swoje stanowisko. Zamawiający przekaze swoją decyzję Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego w tym zakresie będzie ostateczna.

§ 2 TERMIN WYKONANIA / OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

WYKONAWCA zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia i przekazać ZAMAWIAJĄCEMU w terminie do 13-12-2019r.

§ 3 OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się wobec WYKONAWCY do:
 - 1) Protokolarnego przekazania terenu budowy w całości, w terminie określonym w PFU, Zapewnienia bieżącego nadzoru inwestorskiego, Nadzór inwestorski (Inżynier Kontraktu) pełni firma Collect Consulting Spółką Akcyjną z siedzibą: ul. Rolna 14, 40-555 Katowice: Dokonania odbioru wykonanych robót budowlanych przy udziale zespołu Inżyniera Kontraktu i Użytkownika tj. Miejskim Zakład Usług Komunalnych na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy, w STWiORB oraz w SIWZ;
 - 2) Zapłacenia umówionego wynagrodzenia na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do:
 - 1) Wykonania opracowania dokumentacji projektowej opisanej w § 1 ;
 - 2) Wykonania robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy w oparciu o dokumentację projektową i STWiORB, zgodnie z wymaganiami i uwarunkowaniami ZAMAWIAJĄCEGO określonymi w SIWZ oraz obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej;
 - 3) Protokolarnego przejęcia terenu budowy;
 - 4) Zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności;
 - 5) Wykonania inwentaryzacji powykonawczej geodezyjnej po zakończeniu robót;
 - 6) Opracowania przed rozpoczęciem robót planu BIOZ, projektu technologii i organizacji robót, planu zapewnienia jakości;
 - 7) Ponoszenia odpowiedzialności za teren budowy od chwili jego przejęcia od ZAMAWIAJĄCEGO;
 - 8) Koordynowania robót wykonywanych przez PODWYKONAWCÓW;
 - 9) Zapewnienia do kierowania robotami kadry posiadającej wymagane uprawnienia; Przedstawienie w terminie 10 dni od daty podpisania umowy do akceptacji Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego;
 - 10) Przestrzegania przepisów BHP i PPOż;
 - 11) Uzyskania od ZAMAWIAJĄCEGO zgody na zastosowanie materiału (armatury, urządzenia lub rodzaju nasadzeń), który zamierza wykorzystać przy realizacji umowy (wnioski materiałowe);
 - 12) Utrzymania porządku na terenie budowy w czasie wykonywania robót budowlanych i po ich zakończeniu;

- 13) Prowadzenia dzienników budowy i udostępniania ich ZAMAWIAJĄCEMU celem dokonywania wpisów i potwierdzeń;
 - 14) Uzyskanie przez WYKONAWCĘ na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeśli będzie to konieczne); WYKONAWCA będzie występował w postępowaniach o wydanie pozwolenia na użytkowanie jako pełnomocnik ZAMAWIAJĄCEGO, w oparciu o udzielone mu osobne pełnomocnictwo i podejmie wszystkie czynności niezbędne dla skutecznego zakończenia tych postępowań;
 - 15) Opracowania kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz pozostałych dokumentów odbiorowych i przekazania ich ZAMAWIAJĄCEMU;
 - 16) Przygotowania obiektu i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach (łącznie z dokumentacją powykonawczą) do dokonania odbioru przez ZAMAWIAJĄCEGO;
 - 17) Zgłaszania obiektów i robót do odbioru;
 - 18) Likwidacji zaplecza placu budowy (zaplecza własnego WYKONAWCY) niezwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż w terminie 30 dni licząc od daty dokonania odbioru końcowego.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się, że osoby realizujące czynności określone w Rozdziale V SIWZ, w ramach wykonania przedmiotu umowy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 108 ze zmianami), przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ.
 4. WYKONAWCA w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy składa ZAMAWIAJĄCEMU oświadczenie, z którego wynika, że osoby realizujące czynności wskazane w Rozdziale V SIWZ zatrudnione są na podstawie umowy o pracę; wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do umowy.
 5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy WYKONAWCA wskaże nowego PODWYKONAWCĘ samoistnie lub wskutek zmiany lub rezygnacji z dotychczasowego PODWYKONAWCY, WYKONAWCA zobowiązany jest do ponownego złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy; 14-dniowy termin do złożenia oświadczenia biegnie od dnia następującego po dniu zaakceptowania przez ZAMAWIAJĄCEGO projektu umowy o podwykonawstwo; jeżeli nowego PODWYKONAWCY nie dotyczy obowiązek wskazany w pkt. 3, WYKONAWCA składa ZAMAWIAJĄCEMU pisemną informację o tym fakcie w terminie 14 dni od dnia następującego po dniu zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo.
 6. ZAMAWIAJĄCY – w ramach kontroli wykonywania obowiązków wskazanych wyżej – może zobowiązać WYKONAWCĘ do złożenia w terminie nie krótszym niż 14 dni, niżej wymienionych dokumentów:
 - 1) Poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii umów o pracę, poświadczających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących wskazane przez ZAMAWIAJĄCEGO w wezwaniu czynności składające się na przedmiot umowy; umowy o pracę winny być zanonimizowane w sposób gwarantujący zabezpieczenie danych osobowych w zgodzie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zmianami); anonimizacja nie może dotyczyć zakresu czynności pracowników;
 - 2) Zaświadczenia odpowiedniego oddziału ZUS, poświadczającego opłacanie przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3) Poświadczonych za zgodność z oryginałem przez WYKONAWCĘ lub przez PODWYKONAWCĘ kopii zgłoszeń pracowników do ubezpieczenia społecznego; zgłoszenia winny podlegać anonimizacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.
 7. ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do zgłoszenia WYKONAWCY oraz PODWYKONAWCY do organów państwowej inspekcji pracy w przypadku podejrzenia, że osoby realizujące czynności w ramach przedmiotu umowy nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

§ 4 ROBOTY ZAMIENNE

1. WYKONAWCA może przystąpić do wykonywania robót zamiennych jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Wszelkie samodzielne decyzje Inżyniera Kontraktu, w tym zakresie będą bezskuteczne a roboty takie – wykonane na koszt i ryzyko WYKONAWCY.

§ 5 PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO – UCZESTNICY PROCESU INWESTYCYJNEGO

1. ZAMAWIAJĄCY ustanawia Inżyniera Kontraktu. Inżynier Kontraktu działa poprzez podległe mu osoby.
2. Do uprawnień Inżyniera Kontraktu należy całościowa koordynacja oraz zarządzanie realizacją umowy w imieniu i na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO; Inżynier Kontraktu upoważniony jest przez ZAMAWIAJĄCEGO, w szczególności do:
 - a) Protokolarnego przekazania WYKONAWCY terenu budowy oraz wszelkimi innymi dokumentami umożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, w terminie przewidzianym w niniejszej umowie;

- b) Bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie umowy;
 - c) Weryfikacji dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę
 - d) Kontroli jakości robót oraz ich wykonania zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-terminowo-finansowym;
 - e) Dokonywania zapisów w dziennikach budowy oraz potwierdzania zapisów WYKONAWCY w tych dziennikach;
 - f) Zatwierdzania urządzeń, materiałów, armatury i rodzajów nasadzeń zgłaszanych przez WYKONAWCĘ (tzw. zatwierdzanie wniosku materiałowego);
 - g) Kontroli robót, zgodnie z zapisami umowy;
 - h) Dokonywania odbiorów robót wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową oraz STWiORB;
 - i) Kontroli i nadzoru nad czynnościami WYKONAWCY zmierzającymi do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę i użytkowanie.
 - j) Kontroli realizacji przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ obowiązku zatrudnienia, zgodnie z § 3 pkt. 4-7 umowy.
3. Szczegółowy zakres umocowania Inżyniera Kontraktu określa załącznik nr 2 do umowy; zakres umocowania może ulec zmianie lub zostać doprecyzowany – każdorazowo w takim przypadku WYKONAWCA zostanie o tym powiadomiony poprzez przesłanie odrębnego dokumentu umocowania, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia zmiany zakresu umocowania lub jego doprecyzowania; zmiana zakresu umocowania lub jego doprecyzowanie nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.
 4. Inżynier Kontraktu posiada prawa i obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332), zwanej w dalszej części umowy „*ustawą PB*”.
 5. Inżynier Kontraktu wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są wiążące dla WYKONAWCY; WYKONAWCA ma prawo zgłosić ZAMAWIAJĄCEMU na piśmie w terminie 3 dni zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inżyniera Kontraktu; zastrzeżenia wraz ze stanowiskiem Inżyniera Kontraktu do tych zastrzeżeń, będą podlegały rozstrzygnięciu przez ZAMAWIAJĄCEGO.
 6. Czynności Inżyniera Kontraktu powodujące zmianę przedmiotu umowy, w tym w szczególności zmianę wysokości wynagrodzenia WYKONAWCY, jak również czynności skutkujące zmianą dokumentacji projektowej, wymagają uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO; jeżeli czynność podjęta przez Inżyniera Kontraktu wymaga zawarcia aneksu do umowy, WYKONAWCA uprawniony jest do podjęcia czynności dopiero po zawarciu aneksu; postanowienia te nie dotyczą czynności Inżyniera Kontraktu, związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy, zabezpieczeniem mienia i życia ludzkiego oraz ochroną ppoż.
 7. We wszystkich sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy WYKONAWCA zwraca się do Inżyniera Kontraktu, za wyjątkiem okoliczności wskazanych w pkt. 5 , zdanie drugie, jak również w § 11, ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do kontaktowania się z WYKONAWCĄ za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu lub bezpośrednio, przy czym bezpośrednio ZAMAWIAJĄCY kontaktuje się z WYKONAWCĄ zwłaszcza w sytuacjach określonych w zdaniu pierwszym; postanowienie zdania pierwszego stosuje się odpowiednio.
 8. Zamawiający uprawniony jest do udziału w czynnościach dokonywanych w trakcie realizacji umowy, w tym zwłaszcza w czynnościach odbioru oraz czynnościach kontroli jakości; ma prawo do zgłaszania swoich uwag oraz zastrzeżeń Inżynierowi Kontraktu; jeżeli ZAMAWIAJĄCY nie bierze udziału w czynnościach dokonywanych w trakcie realizacji umowy pomimo uprzedniego zgłoszenia woli wzięcia w nich udziału Inżynierowi Kontraktu oraz WYKONAWCY (za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu), wówczas WYKONAWCA zobowiązany jest czynności te powtórzyć na swój koszt.

§ 6 PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY – UCZESTNICY PROCESU INWESTYCYJNEGO

1. WYKONAWCA wskazuje, jako:
 - 1.1 Kierownika budowy – p. wpisaną/ego na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym:
 - 1.2 Kierownika d/s ogrodniczo-przyrodniczych – p.
 - 1.3 Specjalisty – p.....
 - 1.4 Architekta krajobrazu – p.....
2. WYKONAWCA zapewnia wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z wymogami ustawy PB, pod kierownictwem i nadzorem uprawnionych osób; kopie dokumentów potwierdzających stosowne uprawnienia osób wymienionych w pkt. 1 niniejszego paragrafu, zostaną przekazane Inżynierowi Kontraktu przed przystąpieniem do wykonywania umowy przez daną osobę (dotyczy zmian osobowych w odniesieniu do osób i dokumentów przedstawionych bezpośrednio przed zawarciem niniejszej umowy).

3. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmianę osób wskazanych w pkt 1.2 lub 1.4 pod warunkiem, że WYKONAWCA wykaże, że nowa proponowana osoba pozwalałaby na spełnienie przez WYKONAWCĘ warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.
4. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmianę osób wskazanych w pkt. 1.2 lub 1.4 pod warunkiem, że nowa proponowana osoba pozwalałaby WYKONAWCY uzyskać taką samą ilość punktów w ramach kryterium oceny ofert odpowiednio doświadczenia kierownika ds. ogrodniczo- przyrodniczych lub architekta krajobrazu, jak za osobę wskazaną w złożonej przez Wykonawcę ofercie. Przed dokonaniem zamiany WYKONAWCA zobowiązany jest do złożenia odpowiednio załącznika nr 10 lub nr 11 do SIWZ dotyczących proponowanej nowej osoby,
5. Zmiana osób wskazanych w pkt. 1.2 lub pkt. 1.4 dla swej skuteczności wymaga zawarcia aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
6. W przypadku zmiany osoby przez jedną ze STRON umowy, zobowiązana jest ona powiadomić o tej konieczności drugą STRONĘ na piśmie, w terminie 3 dni roboczych.

§ 7 RODZAJE ODBIORÓW I ZASADY ICH PRZEPROWADZANIA

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiór dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę – jako etap I nastąpi po podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru;
 - 2) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu / robót częściowych;
 - 3) Odbiór końcowy – jako etap II ;
 - 4) Odbiór ostateczny – jako etap III.
2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu / robót częściowych; za każdym razem WYKONAWCA zgłosi wpisem do dziennika budowy, a Inżynier Kontraktu przystąpi do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu / robót częściowych, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, licząc od daty zgłoszenia przez WYKONAWCĘ.
3. Odbiór końcowy:
 - 1) Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy (z wyłączeniem zakresu związanego z pielęgnacją nasadzeń), po pozytywnym przeprowadzeniu prób i badań, na podstawie złożonego Inżynierowi Kontraktu przez WYKONAWCĘ wniosku o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, po przekazaniu Inżynierowi Kontraktu w terminie poprzedzającym odbiór końcowy, uporządkowanego i przywróconego do stanu pierwotnego terenu budowy – z wyłączeniem zaplecza budowy (zaplecza własnego WYKONAWCY) – z uwzględnieniem zmian wynikających z wykonania przedmiotu umowy oraz po doprowadzeniu do należytego stanu i porządku także – w przypadku korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;
 - 2) Przed złożeniem przez WYKONAWCĘ wniosku o gotowość do odbioru końcowego, WYKONAWCA zobowiązany jest złożyć Inżynierowi Kontraktu komplet dokumentów:
 - a) oryginał dziennika budowy,
 - b) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem budowlanym, warunkami zapisanymi w decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - c) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych,
 - d) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - e) kompletną dokumentację powykonawczą – potwierdzoną przez Kierownika budowy i Projektanta – w ilości: pięciu egzemplarzy w formie papierowej i trzech egzemplarzy – na nośniku elektronicznym (płyta CD), wraz z geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi potwierdzonymi przez właściwy organ,
 - f) wszystkie pozostałe dokumenty, które zgodnie z ustawą PB wymagane są do uzyskania przez ZAMAWIAJĄCEGO pozwolenia na użytkowanie; szczegółowy rodzaj tych dokumentów określa Inżynier Kontraktu; Inżynier Kontraktu dokonuje sprawdzenia kompletności i poprawności dokumentów złożonych przez WYKONAWCĘ w terminie 28 dni od ich złożenia;
 - 3) WYKONAWCA uprawniony jest do złożenia wniosku o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy po otrzymaniu pisemnej informacji od Inżyniera Kontraktu o kompletności i poprawności dokumentów; jeżeli Inżynier Kontraktu stwierdzi nieprawidłowości lub niekompletność dokumentów, wzywa WYKONAWCĘ do ich poprawienia i ponownego złożenia;
 - 4) Odbiór końcowy przeprowadza Inżynier Kontraktu; w czynnościach odbioru końcowego uczestniczy Kierownik budowy oraz Komisja Odbiorowa składająca się z osób wyznaczonych przez

- ZAMAWIAJĄCEGO; odbiór końcowy inicjuje złożenie Inżynierowi Kontraktu wniosku o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy;
- 5) Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół;
 - 6) Jeżeli odbiór końcowy nie zostanie dokonany z przyczyn nie leżących po stronie WYKONAWCY, pomimo przyjęcia wniosku o gotowości do odbioru, to WYKONAWCA nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy;
 - 7) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, to Inżynier Kontraktu odmówi odbioru z winy WYKONAWCY; wówczas WYKONAWCA pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy;
 - 8) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone istotne wady (awarie / usterki):
 - a) nadające się do usunięcia, to Inżynier Kontraktu może odmówić odbioru do czasu usunięcia przez WYKONAWCĘ istotnych wad (awarii / usterek); fakt usunięcia istotnych wad (awarii / usterek) zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia istotnych wad (awarii / usterek), określony przez Inżyniera Kontraktu w protokole usunięcia istotnych wad (awarii / usterek),
 - b) nie nadające się do usunięcia, to Inżynier Kontraktu może:
 - i) jeżeli istotne wady (awarie / usterki) uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania elementu obciążonego istotnymi wadami lub powodującego awarie / usterki, po raz drugi, zachowując prawo do naliczania WYKONAWCY zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 11 umowy,
 - ii) w przypadku niewykonania w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu obciążonego istotnymi wadami lub powodującego awarie / usterki elementu przedmiotu umowy po raz drugi – odstąpić od umowy z winy WYKONAWCY.
 - 9) W przypadku odmowy dokonania odbioru końcowego przez Inżyniera Kontraktu w sytuacjach określonych powyżej, WYKONAWCA zobowiązany jest do ponownego złożenia wniosku o gotowości do odbioru końcowego po wykonaniu czynności wskazanych przez Inżyniera; postanowienia pkt. 3 ppkt.1. oraz pkt. 3 ppkt. 4-8. stosuje się odpowiednio.
 - 10) Data złożenia przez WYKONAWCĘ wniosku o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy jest datą zakończenia wykonania przedmiotu umowy po spełnieniu łącznie następujących warunków:
 - a) przedmiot umowy osiągnął gotowość do odbioru, przez co rozumieć należy wykonanie przez WYKONAWCĘ całego zakresu robót objętych umową;
 - b) STRONY dokonały odbioru końcowego przedmiotu umowy, na dowód czego podpisany został protokół odbioru końcowego.
 - 11) Jeżeli WYKONAWCA składa powtórnie wniosek o gotowości do odbioru zgodnie z pkt. 3 ppkt. 9., postanowienia pkt. 3 ppkt. 10. stosuje się odpowiednio.

4. Odbiór ostateczny:

- 1) Komisja Odbiorowa składająca się z osób wyznaczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO przystąpi do odbioru ostatecznego przedmiotu umowy na 30 dni przed upływem okresu rękojmi za wady; w przypadku nie wykonania w terminie odbioru ostatecznego, okres gwarancji i rękojmi za wady przedłuża się do dnia jego wykonania;
- 2) Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Komisję Odbiorową składającą się z osób wyznaczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO, przy udziale WYKONAWCY; ustalenia z przeprowadzenia czynności odbioru ostatecznego zapisuje się w formie protokołu ostatecznego odbioru usunięcia wszystkich wad (awarii / usterek) ujawnionych w okresie rękojmi za wady przedmiotu umowy; dokonanie odbioru ostatecznego nie wyłącza uprawnień ZAMAWIAJĄCEGO wynikających z udzielonej przez WYKONAWCĘ gwarancji jakości.

§ 8 KONTROLA JAKOŚCI / UJAWNIECIE I USUWANIE WAD (AWARII / USTEREK)

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do przestrzegania w toku wykonywania przedmiotu umowy wymagań dotyczących stosowania materiałów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót wynikających z dokumentacji projektowej, ze STWIORB oraz uwarunkowań i wymagań ZAMAWIAJĄCEGO zapisanych w SIWZ.
2. Przestrzeganie zobowiązań WYKONAWCY, opisanych w pkt. 1 niniejszego paragrafu, nadzoruje i potwierdza Inżynier Kontraktu.
3. W przypadku ujawnienia wad w robotach lub wystąpienia awarii / usterek ZAMAWIAJĄCY (Inżynier Kontraktu) ma prawo żądania ich usunięcia – w terminie określonym przez Inżyniera – na koszt WYKONAWCY.

4. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad (awarii / usterek) niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Inżynier Kontraktu ma prawo polecić WYKONAWCY dokonanie tych czynności na jego koszt; WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad (awarii / usterek) bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Jeżeli WYKONAWCA nie usunie konkretnej wady (awarii / usterki) w terminie określonym przez ZAMAWIAJĄCEGO (Inżyniera Kontraktu), to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady (awarii / usterki) osobie trzeciej, na koszt WYKONAWCY.
6. Koszty z tytułu czynności wymienionych w pkt. 5 niniejszego paragrafu lub ich odpowiednią część, ZAMAWIAJĄCY ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W dacie zawarcia umowy WYKONAWCA wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ... % ceny oferty, to jest kwotę: ... zł, (słownie złotych: ...) w formie:
2. ZAMAWIAJĄCY zwróci WYKONAWCY 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni licząc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez ZAMAWIAJĄCEGO za należyte wykonane (licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy).
3. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ZAMAWIAJĄCY zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady całego przedmiotu umowy.

§ 10 RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI PRZEDMIOTU UMOWY

1. WYKONAWCA udziela gwarancji jakości na budynki, budowle, obiekty na okres, który wynosi 60 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego jako należyte wykonane całego przedmiotu umowy. Na pozostały zakres w tym nasadzenia i pielęgnację okres gwarancji wynosi 12 miesięcy.
2. Za skuteczne przekazanie WYKONAWCY informacji o ujawnieniu wady (awarii / usterki), ZAMAWIAJĄCY uznawał będzie wysłanie informacji za pośrednictwem telefaksu lub e-mail, na numer telefaksu lub adres e-mail WYKONAWCY wskazany w § 16 niniejszej umowy.
3. WYKONAWCA będzie zobowiązany przygotować obiekt w celu usunięcia wady (awarii / usterki).
4. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków WYKONAWCA dostarczył ZAMAWIAJĄCEMU zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał jej istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej; jeżeli WYKONAWCA wymienił część rzeczy, termin gwarancji biegnie na nowo dla części wymienionej, w innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją ZAMAWIAJĄCY nie mógł z niej korzystać.
5. Jeżeli WYKONAWCA nie usunie wad (awarii / usterek) ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, to ZAMAWIAJĄCY, po uprzednim zawiadomieniu WYKONAWCY, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad (awarii / usterek) podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko WYKONAWCY.
6. Termin obowiązywania rękojmi za wady przedmiotu umowy jest równy okresowi udzielonej gwarancji, o którym mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na przeniesienie prawa z gwarancji i rękojmi za wady na Tauron Dystrybucja.

§ 11 KARY UMOWNE

1. STRONY postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne; kary te mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach.
ZAMAWIAJĄCY może żądać od WYKONAWCY zapłaty kary umownej:
 - 1) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej przez jedną ze STRON umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 12 pkt. 2 niniejszej umowy; powyższe nie wyłącza uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO do żądania zapłaty kar umownych z innych tytułów,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu całego przedmiotu umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 12 pkt. 2 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu umownego terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 niniejszej umowy,

- 3) za zwłokę w usunięciu wad (awarii / usterek) stwierdzonych podczas przeprowadzanych odbiorów – w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 12 pkt. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad (awarii / usterek),
- 4) za zwłokę w wykonaniu przeglądów – w wysokości 1 000 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wykonania przeglądu określonego w DTR dla urządzeń ,
- 5) za zwłokę w przedłożeniu oświadczenia o zatrudnieniu przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 3 pkt. 4 lub 5 umowy lub w przedłożeniu informacji, o której mowa w § 3 pkt. 5 umowy – w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminów wskazanych odpowiednio w § 3 pkt. 4 lub 5 umowy,
- 6) za zwłokę w przedłożeniu dokumentów określonych w wezwaniu ZAMAWIAJĄCEGO, o których mowa w § 3 pkt. 6 umowy – w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu na przedłożenie dokumentów, wskazanego w § 3 pkt. 6 umowy,
- 7) za brak zmiany terminu zapłaty w umowie o podwykonawstwo – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego w tej umowie dla PODWYKONAWCY, jednak nie mniej niż 100 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia doręczenia WYKONAWCY wezwania do doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
- 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego w tej umowie dla PODWYKONAWCY, jednak nie mniej niż 20 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu 7 dni od zawarcia lub zmiany umowy o podwykonawstwo,
- 9) za nieprzedłożenie ZAMAWIAJĄCEMU projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto , przewidzianego w tej umowie dla PODWYKONAWCY, jednak nie mniej niż 1 000 zł,
- 10) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY – w wysokości 0,025% wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego w tej umowie dla PODWYKONAWCY, jednak nie mniej niż 50 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo, a w przypadku braku zapłaty skutkującej bezpośrednią zapłatą wynagrodzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO na rzecz PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY albo złożeniem świadczenia do depozytu sądowego – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego w tej umowie dla PODWYKONAWCY, jednak nie mniej niż 200 zł,
- 11) za zwłokę w przekazaniu ZAMAWIAJĄCEMU decyzji o akceptacji lub odmowie akceptacji zmiany umowy, – w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- 12) z tytułu nienależytego wykonania umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto liczonego za każdy dzień zwłoki od upływu terminu określonego w wezwaniu do należytego wykonania umowy.

2. STRONY umowy mogą na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody przy realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez WYKONAWCĘ zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, WYKONAWCA będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.

§ 12 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie wybranej przez ZAMAWIAJĄCEGO oferty i ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego;
2. Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy ustalono na łącznie na:
 - 1) czynności wykonywane w ramach kompleksowej usługi związanej z zagospodarowaniem terenów zieleni w kwocie (netto): ... zł, (słownie złotych: ...);
obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT) 8 %, co stanowi kwotę: ... zł, (słownie złotych: ...);
cena (brutto): ... zł (słownie złotych: ...).
 - 2) Pozostałe czynności objęte przedmiotem zamówienia w kwocie (netto): ... zł, (słownie złotych: ...);
obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT) 23 %, co stanowi kwotę: ... zł, (słownie złotych: ...);
cena (brutto): ... zł (słownie złotych: ...).
co daje łącznie umowne wynagrodzenie (kwota brutto z pozycji 1 i 2):
(słownie złotych: ...);

3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek WYKONAWCY

.....
w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

4. Wynagrodzenie będzie rozliczane fakturami częściowymi, nie częściej niż raz na koniec miesiąca kalendarzowego do uzyskania 90% umownego wynagrodzenia o którym mowa w par 12 pkt 2b). Zakres rzeczowy rozliczany w fakturach częściowych będzie ustalany w oparciu o faktyczne zaawansowanie robót.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej (z wyłączeniem wynagrodzenia za zabiegi pielęgnacyjne w 12 miesięcznym okresie gwarancji) będzie podpisany protokół odbioru przez obie strony umowy.
6. Płatność wynagrodzenia za 12 miesięcy zbiegów pielęgnacyjnych dokonywana zostanie jednorazowo na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony umowy.
7. Wykonawca w terminie 7 dni po podpisaniu umowy przekaże Zamawiającemu szczegółowy kosztorys uwzględniający cały zakres do wykonania z podziałem na dokumentację projektową oraz roboty budowlane. Kosztorys dla robót budowlanych będzie sporządzony w oparciu o katalog nakładów rzeczowych. Zakres i forma kosztorysu zostanie uzgodniona z Zamawiającym.
8. W przypadku robót niezbędnych do wykonania, a niezidentyfikowanych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym lub robót niezbędnych do pominięcia, ich wycena będzie uwzględniać pozycje określone w kosztorysie o którym mowa w ust. 7. W przypadku braku pozycji do zastosowania w wycenie, rozliczenie nastąpi zgodnie z § 14 ust.7.
9. WYKONAWCA zobowiązany jest załączyć do faktury odpowiednio oryginał protokołu odbioru wykonanych robót za okres rozliczeniowy, oryginał protokołu odbioru końcowego, prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie a ponadto do każdej faktury zestawienie kosztów wykonanych robót budowlanych.
10. WYKONAWCA upoważnia ZAMAWIAJĄCEGO do potrącenia ewentualnych kar umownych z faktur częściowych i końcowych.
11. Za roboty niewykonane – uznane przez STRONY umowy jako zbędne (niecelowe z punktu widzenia optymalnego wykonania przedmiotu umowy) – choć objęte umową, wynagrodzenie WYKONAWCY nie przysługuje.
12. Całkowita wartość faktur wystawionych na podstawie protokołów odbiorów wykonanych robót budowlanych nie może przekraczać 90% wynagrodzenia WYKONAWCY określonego w umowie w par 12 pkt 2 .
13. Faktura za wykonane roboty w wysokości do 10% wynagrodzenia WYKONAWCY (z wyłączeniem wynagrodzenia za zabiegi pielęgnacyjne w 12 miesięcznym okresie gwarancji) określonego w umowie w par 12 pkt 2 , wystawiona będzie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, który nastąpi po uzyskaniu przez WYKONAWCĘ wymaganego rezultatu opisanego dokumentacją projektową.
14. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia PODWYKONAWCY rozliczenia z PODWYKONAWCAMI prowadzi WYKONAWCA; WYKONAWCA jest zobowiązany we własnym zakresie do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego PODWYKONAWCY, z zachowaniem terminów określonych łączącą ich umową.
15. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia PODWYKONAWCOM lub dalszym PODWYKONAWCOM, warunkiem zapłaty drugiej i następnych części wynagrodzenia na rzecz WYKONAWCY będzie przedłożenie ZAMAWIAJĄCEMU:
 - 1) Kopii faktur wystawionych przez PODWYKONAWCÓW lub dalszych PODWYKONAWCÓW będących podstawą do wystawienia faktury WYKONAWCY;
 - 2) Kopii dowodów zapłaty (np. kopii przelewu/ów) wymagalnego wynagrodzenia PODWYKONAWCOM i dalszym PODWYKONAWCOM z faktur przez nich wystawionych;
 - 3) Oryginałów oświadczeń PODWYKONAWCÓW lub dalszych PODWYKONAWCÓW o uregulowaniu przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ przysługującego im wynagrodzenia, według wzoru oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do umowy;
 - 4) W przypadku faktury końcowej oryginałów oświadczeń PODWYKONAWCÓW lub dalszych PODWYKONAWCÓW o zaspokojeniu przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ roszczeń z tytułu zawartych przez nich umów z WYKONAWCĄ lub PODWYKONAWCĄ, w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy;

16. ZAMAWIAJĄCY wymaga, aby ostateczne rozliczenie WYKONAWCY z PODWYKONAWCAMI nastąpiło przed ostatecznym rozliczeniem WYKONAWCY z ZAMAWIAJĄCYM.
17. WYKONAWCA zobowiązany jest do każdej faktury załączyć oświadczenie o wysokości należności przysługujących PODWYKONAWCOM lub dalszym PODWYKONAWCOM, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do umowy.
18. W przypadku nieprzedstawienia przez WYKONAWCĘ wszystkich dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty, o których mowa w pkt. 12 niniejszego paragrafu umowy, ZAMAWIAJĄCY wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia WYKONAWCY za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty; zwolnienie wstrzymanej wypłaty należnego wynagrodzenia WYKONAWCY nastąpi po dostarczeniu dowodu zapłaty; wstrzymanie zapłaty nie stanowi podstawy do żądania przez WYKONAWCĘ zapłaty odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych ani też podstawy do żądania odszkodowania.

§ 13 PODWYKONAWCY / DALSI PODWYKONAWCY

1. WYKONAWCA może przy realizacji przedmiotu umowy korzystać z podwykonawstwa.
2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem PODWYKONAWCÓW WYKONAWCA zobowiązuje się do zawarcia pisemnych umów o podwykonawstwo.
3. WYKONAWCA ponosi wobec ZAMAWIAJĄCEGO pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy PODWYKONAWCÓW; WYKONAWCA będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub zaniechania każdego PODWYKONAWCY, jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub zaniechania WYKONAWCY.
4. WYKONAWCA, PODWYKONAWCA lub dalszy PODWYKONAWCA zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany do uprzedniego przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany tej umowy; PODWYKONAWCA lub dalszy PODWYKONAWCA ponadto jest obowiązany dołączyć pisemną zgodę WYKONAWCY na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia WYKONAWCY, PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. ZAMAWIAJĄCY zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo przedłożonego w myśl postanowienia pkt. 4 niniejszego paragrafu, oraz do projektu jej zmiany, w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia, w przypadkach:
 - 1) Niespełnienia wymagań określonych w SIWZ oraz w treści niniejszej umowy, w tym w szczególności wymagania określonego w pkt 25. niniejszego paragrafu;
 - 2) Ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż określony w pkt. 5 niniejszego paragrafu umowy.
7. Brak zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany, w terminie i w myśl pkt. 6 niniejszego paragrafu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy oraz projektu jej zmiany przez ZAMAWIAJĄCEGO.
8. WYKONAWCA, PODWYKONAWCA lub dalszy PODWYKONAWCA zobowiązany jest przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, a także kopię zmiany tej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. ZAMAWIAJĄCY zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub zmiany tej umowy, przedłożonych, w myśl postanowienia pkt. 8 niniejszego paragrafu umowy, w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia, w przypadkach określonych w pkt. 6 niniejszego paragrafu umowy.
10. Brak zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedłożonych umowy o podwykonawstwo lub zmiany tej umowy, w myśl pkt. 6 niniejszego paragrafu, w terminie, o którym mowa w pkt. 9 niniejszego paragrafu umowy, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez ZAMAWIAJĄCEGO.
11. WYKONAWCA, PODWYKONAWCA lub dalszy PODWYKONAWCA zobowiązany jest przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, a także kopię zmiany tej umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w

terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, których wartość jest większa lub równa 0,5 % kwoty wynagrodzenia umownego (bez podatku od towarów i usług), ustalonego w § 12 pkt. 2 umowy lub większa niż 50 000,00 zł.

12. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia PODWYKONAWCY jest dłuższy niż 30 dni, ZAMAWIAJĄCY informuje o tym fakcie WYKONAWCĘ i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej.
13. ZAMAWIAJĄCY dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY, który zawarł zaakceptowaną przez ZAMAWIAJĄCEGO umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną ZAMAWIAJĄCEMU umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez WYKONAWCĘ, PODWYKONAWCĘ lub dalszego PODWYKONAWCĘ niniejszego zamówienia.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 13 niniejszego paragrafu umowy, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu ZAMAWIAJĄCEMU poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty ZAMAWIAJĄCY przekaze WYKONAWCY pisemną informację o zamiarze bezpośredniej zapłaty na rzecz PODWYKONAWCY lub dalszego PODWYKONAWCY; WYKONAWCA może zgłosić pisemne uwagi wykazując niezasadność bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 16 niniejszego paragrafu umowy, ZAMAWIAJĄCY niezwłocznie przekazuje je PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY wzywając go do przedstawienia pisemnego stanowiska do uwag WYKONAWCY wykazującego zasadność zapłaty bezpośrednio na rzecz PODWYKONAWCY, w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu uwag WYKONAWCY.
18. Jeżeli WYKONAWCA nie zgłosi uwag, o których mowa w pkt. 16 niniejszego paragrafu, ZAMAWIAJĄCY dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY; w przypadku, którym WYKONAWCA zgłosi uwagi, o których mowa w pkt. 16 niniejszego paragrafu, ZAMAWIAJĄCY dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY, jeżeli PODWYKONAWCA lub dalszy PODWYKONAWCA wykaże zasadność takiej zapłaty; ZAMAWIAJĄCY dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY w terminie 14 dni od, odpowiednio upływu terminu na zgłoszenie uwag, o których mowa w pkt. 16 niniejszego paragrafu umowy lub doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU pisemnego stanowiska, o którym mowa w pkt. 17 niniejszego paragrafu umowy.
19. Jeżeli PODWYKONAWCA lub dalszy PODWYKONAWCA nie przedstawi pisemnego stanowiska, o którym mowa w pkt. 17 niniejszego paragrafu umowy, ZAMAWIAJĄCY nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY; w przypadku, którym PODWYKONAWCA lub dalszy PODWYKONAWCA przedstawi pisemne stanowisko, o którym mowa w pkt. 17 niniejszego paragrafu umowy, ZAMAWIAJĄCY nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY, jeżeli WYKONAWCA wykaże niezasadność takiej zapłaty.
20. ZAMAWIAJĄCY może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.
21. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia PODWYKONAWCY, umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień sprzecznych z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz postanowieniami niniejszej umowy; przez postanowienia sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy rozumie się w szczególności takie postanowienia umowy o podwykonawstwo, których wykonanie przez STRONY umowy uniemożliwiłoby bądź nie należyte wykonanie niniejszej umowy.
22. W przypadku dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO bezpośredniej zapłaty PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY w części przekazanej bezpośrednio PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY.

23. Na wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA obowiązany jest pisemnie informować go o pracach wykonywanych z udziałem PODWYKONAWCÓW, o wysokości wynagrodzenia należnego PODWYKONAWCOM oraz o dokonanych zapłatach na rzecz PODWYKONAWCÓW.
24. Wykonanie przedmiotu umowy przy udziale PODWYKONAWCÓW lub dalszych PODWYKONAWCÓW nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowego wynagrodzenia z tytułu generalnego wykonawstwa ani wprowadzania zmian do niniejszej umowy, z wyjątkiem okoliczności wskazanych w § 15 umowy lub wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
25. Suma wartości robót zleconych PODWYKONAWCOM lub dalszym PODWYKONAWCOM, jak również wartość robót z określonego zlecenia udzielonego PODWYKONAWCY lub dalszemu PODWYKONAWCY nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY odpowiednio za całość robót budowlanych lub za określoną ich część realizowaną przez PODWYKONAWCĘ lub dalszego PODWYKONAWCĘ; w celu weryfikacji powyższych okoliczności, WYKONAWCA będzie z PODWYKONAWCĄ lub DALSZYM PODWYKONAWCĄ stosować jednolity układ rozliczeń co z ZAMAWIAJĄCYM, tj. identyczne pozycje, a ilości i ceny jednostkowe w pozycjach nie mogą być w większe niż ilości w rozliczeniach z ZAMAWIAJĄCYM; ZAMAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę kwoty wynagrodzenia na rzecz PODWYKONAWCY lub dalszego PODWYKONAWCY, w części wykraczającej ponad wynagrodzenie należne WYKONAWCY.
26. Jeżeli WYKONAWCA zmienia albo rezygnuje z PODWYKONAWCY, na którego zasoby powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, obowiązany jest wykazać ZAMAWIAJĄCEMU, iż proponowany inny PODWYKONAWCA lub WYKONAWCA samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym niż PODWYKONAWCA, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
27. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 22a ust. 1 ustawy PZP, odpowiada solidarnie z WYKONAWCĄ za szkodę ZAMAWIAJĄCEGO powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§ 14 ZMIANA UMOWY

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 umowy, jeżeli zachodzi uzasadnione prawdopodobieństwo niedotrzymania pierwotnego terminu z powodu przyczyn określonych poniżej:
- 1) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy: administracji państwowej, samorządowej lub członkowskie Unii Europejskiej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; w szczególności dotyczy to następujących sytuacji:
 - opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa na dokonanie czynności;
 - przedłużającej się bezczynności tych organów wystąpi zwłoka w realizacji Przedmiotu umowy spowodowana przyczynami za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będąca następstwem:
 - nieterminowego: przekazania terenu budowy, odebrania etapu prac,
 - zmiana terminu umowy o dofinansowanie,
 - 2) konieczności zmiany dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) gdy wystąpią, co prawda zgodne z naturalnym cyklem pogodowym warunki atmosferyczne, ale na tyle niekorzystne i intensywne, że uniemożliwiają prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych. Za niekorzystne warunki atmosferyczne należy uznać w szczególności warunki atmosferyczne odbiegające od typowych mających wpływ na niemożność prowadzenia robót budowlanych takie jak: intensywne opady deszczu lub śniegu trwające powyżej następujących po sobie 3 dni, utrzymywanie się w ciągu kolejnych 3 dni temperatury niższej niż 0°C, powódź (czas niezbędny na ustąpienie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia robót), wczesny okres zimy, przedłużający się okres zimy, niskie temperatury, które zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną uniemożliwiają prowadzenie robót,
 - 4) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 5) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami; przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności;

za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagle załamania warunków atmosferycznych, nagle przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia,

- 6) konieczności zmiany wydanych decyzji administracyjnych, wyroków, postanowień (w tym również w zakresie zastosowanej stawki podatku VAT w wyniku wniesionej skargi do WSA związanej z Interpretacją indywidualną 0112-KDIL1-1.4012.21.2018.2.SJ z dnia 23 marca 2018), pozwoleń lub wystąpienia koniecznych zmian, które spowodują zmianę wynagrodzenia Wykonawcy robót,
- 7) wystąpi brak możliwości koordynacji robót z innymi Wykonawcami realizującymi roboty w ramach tego samego placu budowy;
- 8) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy;
- 9) projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmian w projekcie budowlanym, uniemożliwiające wykonanie umowy zgodnie z założonym harmonogramem;
- 10) rozszerzenia przez Zamawiającego zakresu robót o roboty dodatkowe, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, a nie wykonanie których uniemożliwiłoby należyte wykonanie Przedmiotu umowy,
- 11) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych z powodu:
 - a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - b) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
 - c) zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy,
 - d) zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać przez Wykonawcę udokumentowany.
- 12) zaistnienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych kategoria gruntu (kurzawka, skała, niekontrolowane nasypy, obecność płyt betonowych itp.) skutkujące niemożliwością realizowania Przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas w jakim zostały zaktualizowane warunki geologiczne poprzez przeprowadzenie dodatkowych badań oraz o czas równy wydłużeniu realizacji Przedmiotu umowy w związku z innymi od przyjętych warunkami geologicznymi;
- 13) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności napotkania innych niezainwentaryzowanych sieci, niewybuchów, artefaktów archeologicznych, urządzeń podziemnych kolidujących z realizowanymi robotami, skutkujących niemożliwością prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia;
- 14) gdy Zamawiający dokona zmiany umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, która to zmiana wpłynie na wydłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy; zmiana terminu może obejmować maksymalnie czas trwania robót wynikających ze zmiany umowy w oparciu o art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. W celu dokonania zmiany umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego czasu realizacji robót wskazanych w zdaniu poprzednim, z uwzględnieniem harmonogramu rzeczowo- finansowego, o którym mowa w § 5 ust.2 pkt c) umowy. Jeżeli powyższe determinuje możliwość wykonania robót objętych Przedmiotem umowy, przesunięciu ulegnie również czas ich realizacji.
- 15) zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z Przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których niewykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy; zamiana terminu może obejmować maksymalnie czas niezbędny do wykonania tych robót;
- 16) w przypadku konieczności przeprowadzenia przez Zamawiającego odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które wstrzymuje lub wydłuża realizację Przedmiotu umowy;
- 17) zmiana terminu wynika z przypadającego na sezon zimowy końcowego terminu wykonania umowy i związanej z tym przyczyny niemożności wykonania nasadzeń roślin w okresie zimowym.

2. Przedłużenie terminu może nastąpić tylko o okres niezbędny do prawidłowego i całościowego wykonania Przedmiotu umowy. Okres ten winien uwzględniać w szczególności czas trwania przyczyn uniemożliwiających wykonanie zamówienia aż do czasu ich faktycznego usunięcia.

3. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w pozostałych wypadkach określonych w przepisie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych,

4. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie ilości i rodzajów materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach :

- 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej Przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu umowy.
- 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian

uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego.

- 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów itp. które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
- 4) wystąpienia warunków na placu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych.
- 5) konieczności zrealizowania Przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych.
- 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.
- 7) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umownymi.
- 8) wystąpienia konieczności zmiany ilościowej i rodzajowej nasadzeń roślinnych.
5. Na wniosek Wykonawcy i po spełnieniu warunków określonych w umowie dotyczących podwykonawstwa, Wykonawca może modyfikować w trakcie wykonywania zamówienia złożone w ofercie deklaracje odnośnie podwykonawstwa poprzez:
 - 1) wskazanie innych podwykonawców.
 - 2) rezygnację z podwykonawców.
6. Poza przesłankami opisanymi w ust. 1-4 Strony mają prawo dokonania następujących zmian umowy:
 - 1) w celu usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji,
 - 2) ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy lub etapowania prac, w zależności od posiadanych przez Zamawiającego środków finansowych w planie finansowym na dany rok lub w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, w tym zakresie przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia stosownie o ograniczony zakres prac,
 - 3) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian umowy zawartej przez Zamawiającego o dofinansowanie Projektu lub wytycznych dotyczących realizacji tego Projektu,
 - 4) wydłużenie okresu gwarancji o dowolny okres,
 - 5) skrócenie terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy, gdy zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego;
 - 6) zmiany technologiczne wywołane w szczególności:
 - a) niedostępnością na rynku materiałów, urządzeń lub sprzętu wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - b) pojawieniem się na rynku nowych materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
 - 7) dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są w szczególności zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
 - 8) gdy, z uwagi na przyczyny społeczne (protesty, listy, petycje, np. mieszkańców gminy, właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją), koniecznym będzie dokonanie zmiany sposobu realizacji Przedmiotu umowy, w sposób satysfakcjonujący dla strony społecznej.
7. Dla rozliczenia robót nie ujętych w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 niniejszej umowy, Strony wprowadzają następujące zasady ich kalkulacji:

dla wyceny robót nie wykazanych w kosztorysie o którym mowa w § 12 ust. 7., stosuje się nie większe niż średnie ceny materiałów, z ostatniego opublikowanego numeru zeszytu wydawnictwa SEKOCENBUD, a ceny robocizny nie będą większe niż średnie ceny dla województwa śląskiego, z ostatniego opublikowanego numeru zeszytu wydawnictwa SEKOCENBUD, w okresie wykonywania tych robót a w przypadku braku odpowiedników ceny z faktur lub ofert zakupu na materiały i najmu sprzętu nie występujące w cenniku. W tym celu Wykonawca przedstawi kalkulację kosztorysową wykonaną metodą szczegółową przy zastosowaniu Kosztorysowych Norm Nakładów Rzeczowych.
8. Dopuszcza się możliwość podwyższenia lub obniżenia wynagrodzenia w przypadku mającej wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług VAT. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone lub podwyższone o wartość o jaką ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług VAT.
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W takim przypadku strona

wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz dokumenty świadczące o wpływie tej zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W takim przypadku strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę powyższych zasad oraz dokumenty świadczące o wpływie tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
9. W razie wystąpienia okoliczności opisanych w ustępie 8. każda ze stron uprawniona będzie do żądania odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Żądanie zostanie sporządzone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem oraz precyzyjnym wyliczeniem, wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania usług, będących przedmiotem niniejszej umowy.
10. W przypadku akceptacji żądania przez drugą stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia doręczenia żądania.
11. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
12. Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy na podstawie wskazanych powyżej sytuacji, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
13. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 10 wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, potwierdzających zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
14. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wnosząc o dokonanie zmiany umowy Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego uzasadnienia wprowadzanych zmian, w szczególności wskazania jej przyczyny oraz argumentacji wskazującej na zakres dokonywanej zmiany (np. w przypadku zmiany wynagrodzenia wymagane są szczegółowe wyliczenia potwierdzające jej zasadność, adekwatność oraz wysokość; w przypadku zmiany terminu wymagana jest szczegółowa analiza dodatkowego nakładu czasu pracy przedstawiona na osi czasu z uwzględnieniem harmonogramu rzeczowo- finansowego). Udokumentowanie przez Wykonawcę okoliczności dotyczących zmiany umowy nie jest równoznaczne ze zgodą Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany. Dla możliwości zmiany umowy wymagana jest zgoda Zamawiającego
15. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
16. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 15 Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy

1. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwu państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w takim wypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z poniższych okoliczności:
 - 1) Zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1 b, 1 d i 1 e ustawy PZP;
 - 2) WYKONAWCA w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności, WYKONAWCY należy się jedynie wynagrodzenia należne z tytułu wykonania części umowy.
4. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ustawie – Kodeks cywilny, a ponadto, jeżeli:
 - 1) WYKONAWCA nie podjął realizacji robót w ciągu 7 dni od daty pisemnego wezwania go przez ZAMAWIAJĄCEGO do rozpoczęcia robót objętych umową, pomimo jej zawarcia.

- 2) WYKONAWCA pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń ZAMAWIAJĄCEGO uparcie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 3) WYKONAWCA zaniechał wykonywania przedmiotu umowy bez żadnej uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 5 dni.
 - 4) WYKONAWCA do wykonania przedmiotu umowy nie stosuje urządzeń i materiałów zgodnie z dokumentacją projektową lub stosuje materiały i urządzenia inne aniżeli zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu.
 - 5) WYKONAWCA uchyła się od obowiązku dokonywania zapłaty wynagrodzenia na rzecz PODWYKONAWCÓW powodując wielokrotne lub przewyższające 5 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 12 pkt. 2 umowy, bezpośrednie zapłaty wynagrodzenia na rzecz PODWYKONAWCÓW lub dalszych PODWYKONAWCÓW przez ZAMAWIAJĄCEGO.
 - 6) WYKONAWCA proponuje Kierownika d/s ogrodniczo-przyrodniczych lub Architekta krajobrazu, za którego doświadczenie uzyskałby mniejszą ilość punktów, niż za osobę wskazaną w ofercie.
 - 7) Wniesione przez WYKONAWCĘ zabezpieczenie należytego wykonania umowy utraciło moc wiążącą;
 - 8) WYKONAWCA popadnie w zwłokę przekraczającą 14 dni przy wypełnieniu któregośkolwiek z obowiązków w zakresie przedstawienia ZAMAWIAJĄCEMU oświadczeń o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę lub informacji zgodnie z § 3 pkt. 4 lub 5 umowy, lub dokumentów wskazanych w wezwaniu ZAMAWIAJĄCEGO zgodnie z § 3 pkt. 6 umowy;
 - 9) ZAMAWIAJĄCY pozyska uzasadnioną informację o niezrealizowaniu przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ obowiązku w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w zakresie określonym w § 3 pkt. 3, w szczególności w związku z kontrolą przeprowadzoną przez organy państwowej inspekcji pracy.
5. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w pkt. 4, pkt. 1) – 9) niniejszego paragrafu umowy następuje z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.
 6. WYKONAWCA może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ustawie – Kodeks cywilny, a w szczególności, jeżeli ZAMAWIAJĄCY odmawia – bez uzasadnienia – odbioru należyście wykonanych robót.
 7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie; odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w niniejszej umowie nastąpić może w terminie 90 dni od dnia powzięcia przez ZAMAWIAJĄCEGO wiadomości o zaistnieniu tej przyczyny.
 8. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania WYKONAWCA i ZAMAWIAJĄCY są zobowiązani w terminie 7 dni od daty odstąpienia lub rozwiązania umowy sporządzić szczegółowy protokół robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
 9. WYKONAWCA zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej STRONY, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy; w przypadku rozwiązania umowy zgodnie z pkt. 2 niniejszego paragrafu umowy, koszty zabezpieczenia ponosi ZAMAWIAJĄCY.
 10. WYKONAWCA zgłosi do dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
 11. WYKONAWCA najpóźniej w terminie 10 dni usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone.
 12. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do:
 - 1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały należyście wykonane do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy.
 - 2) Przejęcia od WYKONAWCY pod swój dozór terenu budowy, po jego uporządkowaniu i przywróceniu do stanu pierwotnego, przy uwzględnieniu zmian wynikających z wykonania przedmiotu umowy.
 - 3) W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn, za które WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności – oprócz obowiązków wynikających z pkt. 11 niniejszego paragrafu umowy – również do odkupienia od WYKONAWCY materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez WYKONAWCĘ do realizacji robót nie objętych niniejszą umową, po cenach wynikających z faktur zakupu WYKONAWCY, lecz nieprzekraczających cen jednostkowych dla danych pozycji z kosztorysu ofertowego.
 13. Należne wynagrodzenie WYKONAWCY z tytułu wykonania części umowy określone zostanie na podstawie protokółarnego ustalenia przez STRONY umowy – po dokonaniu obmiaru zaawansowania wykonania części robót w odniesieniu do przedmiotu umowy.
 14. Wynagrodzenie należne WYKONAWCY za zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na podstawie przygotowanych przez WYKONAWCĘ kosztorysów – w oparciu o najniższe ceny dla województwa

§ 16 EBI

1. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Europejski Bank Inwestycyjny o każdym realnym zarzucie, skardze lub informacji odnoszącej się do przestępstw związanych z realizacją Przedmiotu zamówienia.
2. Obowiązek informacyjny o którym mowa w ust. 1 dotyczy oszustw finansowych, korupcji, stosowania przymusu, zмовы (collusion), utrudniania postępowania karnego (obstruction), prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, zgodnie z definicjami oraz interpretacjami tych terminów na podstawie prawa polskiego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ksiąg rachunkowych i zapisów wszystkich transakcji finansowych i wydatków w związku z realizacją Przedmiotu zamówienia.
4. Europejski Bank Inwestycyjny ma prawo do zapoznania się z księgami rachunkowymi i zapisami prowadzonymi przez Wykonawcę w odniesieniu do Przedmiotu zamówienia oraz wykonania kopii dokumentów w zakresie dozwolonym przez prawo.

§ 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

5. Wszelka korespondencja związana z niniejszą umową między STRONAMI umowy będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez STRONĘ zawiadamiającą; zawiadomienia mogą być przesyłane za pośrednictwem telefaksu, e-maila, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym; zawiadomienia będą przesyłane na poniższe adresy i numery telefaksów – wskazane dla:
 - 1) ZAMAWIAJĄCEGO: /32/ 296 04 61 e-mail:kier.piu@um.sosnowiec.pl
 - 2) WYKONAWCY: /.../, e-mail:
6. Każda ze STRON zobowiązana jest do informowania drugiej STRONY lub Inżyniera Kontraktu o każdorazowej zmianie siedziby lub numeru telefaksu lub e-maila; jeżeli STRONA lub Inżynier Kontraktu nie powiadomili o zmianie siedziby lub numeru telefaksu lub e-maila, STRONY umowy uznają za doręczone zawiadomienia przekazane na adres siedziby lub numer telefaksu lub e-maila wskazany w umowie.
7. WYKONAWCA uprawniony jest do zaproponowania z własnej inicjatywy zmiany osób wymienionych w § 6 pkt. 1 umowy, w przypadkach:
 - 1) Śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących osoby;
 - 2) Niewywiązywania się osoby z obowiązków wynikających z umowy;
 - 3) Zmiany osoby, koniecznej z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od WYKONAWCY (np. rezygnacja).
8. ZAMAWIAJĄCY może żądać od WYKONAWCY zmiany osoby, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z umowy.
9. Osoba, której zmiana dotyczy, spełniać będzie wymagania określone w SIWZ.
10. WYKONAWCA zobowiązany jest zmienić osobę zgodnie z żądaniem ZAMAWIAJĄCEGO w terminie wskazanym we wniosku ZAMAWIAJĄCEGO; zmiana ta nie skutkuje przedłużeniem terminu wykonania przedmiotu zamówienia, nie skutkuje też wzrostem kwoty wynagrodzenia przysługującego WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
11. Zmiana osób przedstawionych w ofercie zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.
12. Ewentualne spory wynikłe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, STRONY umowy zobowiązują się rozstrzygać w trybie negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu, spory będą rozstrzygane przez polski sąd powszechny, właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
13. WYKONAWCA nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu niniejszej umowy, obciążyć jej, ani w inny sposób nią rozporządzać bez uzyskania na czynności te uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

14. Za dni robocze uznaje się w niniejszej umowie dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
15. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego – w szczególności: ustawy – Kodeks cywilny, ustawy PZP i ustawy PB, wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
16. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze STRON umowy.
17. Integralne części umowy stanowią:
 - 1) PFU ;
 - 2) SIWZ;
 - 3) Harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy;
 - 4) Oferta WYKONAWCY
 - 5) Załączniki nr 1-5 do umowy.
18. Oryginały integralnych części umowy będą przechowywane i udostępniane STRONOM umowy w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

W Z Ó R

....., dn.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

O REALIZACJI OBOWIĄZKU ZATRUDNIENIA ZGODNIE Z ART. 29 UST. 3a USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. – PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Niniejszym oświadczam/y, że osoby realizujące czynności w ramach wykonywania przedmiotu umowy, określone w są zatrudnione na podstawie umowy o pracę zgodnie z art. 22 § 1 ustawy – Kodeks pracy przez WYKONAWCĘ lub przez PODWYKONAWCĘ /ÓW.

Ilość osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę:

- u WYKONAWCY:

- u PODWYKONAWCY/ÓW:

.....

*(podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych
do składania oświadczeń woli
w imieniu WYKONAWCY)*

W Z Ó R

ZAKRES UMOCOWANIA INŻYNIERA KONTRAKTU

Inżynier Kontraktu jest uprawniony do działania w imieniu i na rzecz zamawiającego w następującym zakresie:

1. Weryfikacja dokumentacji projektowej wraz z pozostałymi niezbędnymi dokumentami do przekazania wykonawcy robót placu budowy, w szczególności pozwolenia na budowę, użytkowanie i innych decyzji im dokumentów oraz nadzór nad realizacją inwestycji zgodnie z Umową o dofinansowanie w ramach projektu pn. "Zagłębiowski Park Linearny - rewitalizacja obszaru funkcjonowania doliny rzeki Przemszy i Brynicy przez rozwój terenów zielonych: Utworzenie Parku Bioróżnorodności w Sosnowcu" ;
2. Protokolarne przekazanie placu budowy wykonawcy robót;
3. Ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach występujących w obiekcie ze wskazaniem inspektora-koordynatora, zgodnie z przepisami ustawy – Prawa budowlane;
4. Przekazanie wykonawcy robót budowlanych dzienników budowy, dokonywania zapisów w dziennikach budowy oraz potwierdzania zapisów wykonawcy robót w tych dziennikach;
5. Kontrolowanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów zgodnie z dokumentacją projektową, z wymaganiami i wytycznymi zamawiającego określonymi w SIWZ, w umowie na roboty budowlane, w dokumentacji projektowej i w przepisach prawa; kontrola dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie tych materiałów, których zamierza użyć wykonawca robót;
6. Żądanie usunięcia wad (awarii/usterek) ujawnionych w trakcie wykonywania robót, w wyznaczonym przez wykonawcę terminie;
7. Żądanie wykonania przez wykonawcę robót niezbędnych prób, badań, odkryć lub ekspertyz w celu wykrycia wady (awarii/usterek) robót budowlanych;
8. Żądanie od wykonawcy robót okazania lub dostarczenia: próbek producenta materiałów, certyfikatów zgodności z odpowiednią normą, aprobat technicznych, atestów, dokumentów potwierdzających plan zapewnienia jakości;
9. Żądanie usunięcia z terenu budowy materiałów i urządzeń nie spełniających wymagań określonych w umowie z wykonawcą robót i dokumentacji projektowej;
10. Żądanie wykonania wszelkich prac niezbędnych dla zabezpieczenia robót z powodu wypadku, zabezpieczenia życia lub zdrowia ludzkiego, zgodności prowadzonych prac z zasadami BHP;
11. Żądanie wykonania przez wykonawcę robót prób, badań, kontroli szczelności;
12. Udział w przeprowadzanych przez wykonawcę robót próbach, badaniach, kontrolach, rozruchach;
13. Kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót ich wykonywania zgodnie z zasadami BHP, kontrolowanie utrzymania porządku i prawidłowego zabezpieczenia terenu budowy;
14. Kontrolowanie i nadzór nad uzyskiwaniem przez wykonawcę robót pozwolenia na użytkowanie w sytuacji, kiedy przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego realizowanego przez wykonawcę robót następuje przed zakończeniem wszystkich robót budowlanych;
15. Odnośnie dokumentacji projektowej:
 - 1) interpretacja dokumentacji projektowej w przypadku zwrócenia się wykonawcy robót o jej dokonanie;

- 2) zatwierdzanie rysunków roboczych wykonawcy robót budowlanych i wprowadzanie niezbędnych korekt tych rysunków, w tym również zatwierdzanie wytyczania robót oraz wydawanie wykonawcy dyspozycji w tych sprawach;
16. Weryfikacja wykonywania przez wykonawcę robót inwestycji zgodnie z założeniami harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego; żądanie od wykonawcy robót uaktualniania tego harmonogramu w razie potrzeby;
17. Przyjęcie opracowanych przez wykonawcę robót: planu BIOZ, projektu technologii i organizacji robót, planu zapewnienia jakości; sprawdzenie i weryfikacja poprawności dokumentów; wzywanie wykonawcy robót do dokonania ewentualnych poprawek;
18. Organizowanie i prowadzenie rad budowy z udziałem wykonawcy robót i inspektorów zamawiającego; wzywanie wykonawcy robót wraz z inspektorami zamawiającego oraz w razie potrzeby projektanta na radę z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych; sporządzanie protokołów z rad obejmujących wszelkie ustalenia dokonane z wykonawcą robót oraz inspektorami zamawiającego i projektantem; kontrola i nadzór nad realizacją przez wykonawcę robót ustaleń wynikających z rad budowy;
19. Przyjmowanie od wykonawcy robót oświadczeń związanych z wypełnieniem wymogu zatrudnienia w trakcie realizacji umowy; kontrolowanie wypełniania zobowiązania do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w trakcie realizacji umowy; powiadamianie organów inspekcji pracy w imieniu zamawiającego o wszelkich stwierdzonych nieprawidłowościach;
20. Zatwierdzanie przedstawionych metod wykonywania robót budowlanych zaproponowanych przez wykonawcę robót;
21. Przyjmowanie od wykonawcy robót wniosków dotyczących zmiany umowy w drodze pisemnego aneksu wraz ze wszystkimi dokumentami poświadczającymi zasadność dokonania zmiany umowy; przyjmowanie oraz kompleksowa ocena propozycji wycen wniosku (kosztorysów dodatkowych lub różnicowych) zgodnie z wymogami umowy z wykonawcą robót oraz okolicznościami faktycznymi i prawnymi;
22. Kierowanie do wykonawcy robót wniosków o zmianę umowy wraz z ewentualnymi wycenami (kosztorysami dodatkowymi lub różnicowymi); ewentualne wzywanie wykonawcy robót do przygotowywania kosztorysów na żądanie zamawiającego;
23. Przyjmowanie wniosków materiałowych (wniosku o zastosowanie przy realizacji umowy określonego materiału w tym sadzonki, urządzenia lub armatury) od wykonawcy robót oraz informowanie wykonawcy robót o zatwierdzeniu wniosku materiałowego;
24. Kontrolowanie zgodności prowadzonych robót budowlanych z dokumentacją projektową;
25. Udzielanie wykonawcy robót wszelkich niezbędnych informacji, wyjaśnień oraz stanowisk dotyczących realizacji robót budowlanych;
26. Dokonywanie odbioru robót częściowych i ulegających zakryciu; weryfikacja w trakcie odbiorów poprawności i zgodności zrealizowanych przez wykonawcę prac z dokumentacją projektową, STWiORB oraz wytycznymi i wymaganiami zamawiającego określonymi w SIWZ; sporządzenie protokołu odbioru robót częściowych;
27. Przyjęcie od wykonawcy placu budowy w terminie poprzedzających odbiór końcowy po stwierdzeniu jego uporządkowania i przywrócenia do stanu poprzedniego przy uwzględnieniu wykonanych robót, w tym również przywrócenia do stanu poprzedniego sąsiednich ulic, nieruchomości, budynków lub lokali;
28. Przyjęcie od wykonawcy robót oraz szczegółowa weryfikacja wniosku o gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy wraz z dokumentacją powykonawczą zakończonych robót, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Inżyniera; ewentualne wzywanie wykonawcy robót do uzupełnienia lub poprawienia dokumentacji w przypadku stwierdzenia jej niekompletności lub niepoprawności (wezwanie do powtórnego zgłoszenia wniosku o gotowość);

29. Organizowanie wszystkich czynności w ramach odbioru końcowego robót budowlanych;
30. Dokonanie wraz z Komisją Odbiorową powołaną przez zamawiającego odbioru końcowego, w tym w szczególności dokonanie czynności związanych z weryfikacją jakościową wykonanego przedmiotu umowy oraz podejmowanie wszelkich decyzji wynikających z umowy o roboty budowlane związanych z odbiorem końcowym, łącznie ze sporządzeniem wszelkich protokołów odbioru końcowego;
31. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy o roboty budowlane:
 - 1) uczestniczenie w odbiorze robót przerwanych i sporządzenie protokołu odbioru tych robót;
 - 2) wskazanie wykonawcy robót zakresu zabezpieczenia robót w toku po uzgodnieniu tego zakresu z zamawiającym;
 - 3) protokolarne przejęcia od wykonawcy placu budowy po jego uporządkowaniu w stopniu zgodnym z istniejącym stanem robót przerwanych;
32. Wskazywanie wykonawcy robót wytycznych dla sporządzenia faktur częściowych i faktury końcowej, w szczególności wskazywanie podziału kwot wynikających z faktur na koszty kwalifikowane i koszty niekwalifikowane zgodnie z umową o dofinansowanie oraz Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowania kosztów w ramach projektów unijnych na lata 2014 - 2020; wydawanie poleceń i wytycznych co do wszystkich dokumentów koniecznych do załączenia do faktur wystawianych przez wykonawcę robót;
33. Wydawanie wykonawcy robót poleceń, decyzji zgód i akceptacji w sprawach związanych z realizacją umowy na roboty budowlane, zgodnie z warunkami tej umowy, dokumentacją projektową, SIWZ oraz wytycznym i zaleceniami zamawiającego;
34. Przeprowadzanie bieżących inspekcji terenu budowy oraz wszelkich miejsc, gdzie materiały i urządzenia przeznaczone do wbudowania będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania, celem weryfikacji wywiązywania się wykonawcy robót z warunków realizacji tych robót oraz ze zgodności działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
35. Sprawdzanie i formułowanie zaleceń dotyczących poprawności i autentyczności wszelkich certyfikatów, polis ubezpieczeniowych, gwarancji wykonania, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, tytułów własności sprzętu itp.;
36. Zalecanie wykonawcy robót sporządzania wszelkich zmian w rysunkach, planach rysunków i specyfikacjach, które mogą okazać się konieczne lub zalecane w trakcie wykonywania robót;
37. Prowadzenie korespondencji z wykonawcą robót we wszystkich sprawach dotyczących realizacji umowy o roboty budowlane, w tym przekazywanie wykonawcy robót stanowiska zamawiającego w sprawach, które wymagają zgody lub akceptacji zamawiającego i na żądanie zamawiającego;
38. Wykonywanie wszelkich innych obowiązków i dysponowanie wszelkimi innymi uprawnieniami wynikającymi z art. 25 i art. 26 ustawy – Prawo budowlane w związku z wykonywaniem nadzoru inwestorskiego;
39. Bieżące rozwiązywanie problemów technicznych pojawiających w trakcie realizacji robót;
40. Udzielanie wykonawcy robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśniania wątpliwości dotyczących realizacji umowy na roboty budowlane;
41. Dokonywanie wszelkich innych czynności faktycznych niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy o roboty budowlane oraz należytego rozliczenia z tytułu wykonania tych robót; żadna z czynności podjętych przez Inżyniera Kontraktu nie może skutkować decyzjami finansowymi dla zamawiającego, zmianami w umowie wymagającymi aneksu oraz zmianami dokumentacji projektowej.

W Z Ó R

....., dn.

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY* / dalszego PODWYKONAWCY*

Ja/My niżej podpisany/a/i [imię/imiona i nazwisko/a osoby/osób uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu PODWYKONAWCY* / dalszego PODWYKONAWCY*], reprezentująca/y [nazwa firmy PODWYKONAWCY* / dalszego PODWYKONAWCY*] **oświadczam/y**, iż zgodnie z protokołem robót budowlanych z dnia, stanowiącym załącznik do faktury nr z dnia, firma wykonała jako PODWYKONAWCA* / dalszy PODWYKONAWCA* roboty w zakresie określonym w w/w protokole i otrzymała w całości wynagrodzenie za roboty, które wykonano w ramach realizacji Kontraktu

Na dowód niniejszego oświadczenia przedkładam, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przelewu na rachunek wskazany w umowie o podwykonawstwo.

* *niepotrzebne skreślić*

.....
(podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych
do składania oświadczeń woli
w imieniu PODWYKONAWCY* / dalszego
PODWYKONAWCY*)

W Z Ó R

....., dnia

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY* / DALSZEGO PODWYKONAWCY*

Ja/My niżej podpisany/a/i [imię/imiona i nazwisko/a osoby/osób uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu PODWYKONAWCY* / dalszego PODWYKONAWCY*], reprezentująca/y [nazwa firmy PODWYKONAWCY* / dalszego PODWYKONAWCY*] **oświadczam/y**, iż zapłata kwoty zł (słownie złotych:) zaspakaja w całości roszczenia przysługujące naszej firmie z tytułu robót wykonanych w ramach umowy podwykonawczej nr z dnia, zawartej z firmą [nazwa firmy WYKONAWCY], a dotyczącej realizacji Kontraktu

* niepotrzebne skreślić

.....
(podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych
do składania oświadczeń woli
w imieniu PODWYKONAWCY* / dalszego
PODWYKONAWCY*)

W Z Ó R

....., dnia

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Ja/My niżej podpisana/y/i [imię/imiona i nazwisko/a osoby/osób uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu WYKONAWCY], reprezentujący [nazwa firmy WYKONAWCY] **oświadczam/y**, że w ramach umowy o roboty budowlane Nr –/...../20.... z dnia, której przedmiotem jest realizacja Kontraktu roboty objęte protokołem z dnia i fakturą nr z dnia zostały wykonane przez WYKONAWCĘ / PODWYKONAWCÓW / dalszych PODWYKONAWCÓW*:

..... - wartość robót netto
..... - wartość robót netto
..... - wartość robót netto

* *niepotrzebne skreślić*

.....
(podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych
do składania oświadczeń woli
w imieniu WYKONAWCY)