



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 2 listopada 2018 r.

Poz. 6886

UCHWAŁA NR 952/LXX/2018 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

z dnia 25 października 2018 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 915/LIV/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 lutego 2014 r.
w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych, w których wykonano
remont elewacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.) Rada Miejska w Sosnowcu uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr 915/LIV/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych, w których wykonano remont elewacji (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 1532; z 2015 r., poz. 3159) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„Zwolnienie przysługuje podatnikowi od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym złożono oświadczenie o dacie zakończenia remontu elewacji i wysokości poniesionych kosztów na remont elewacji - na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.”;

2) w § 3 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„Zwolnienie przysługuje w przypadku ukończenia remontu elewacji do dnia 31 grudnia 2020 r.”;

3) § 5 otrzymuje brzmienie:

„1. Korzystanie ze zwolnienia wymaga przedłożenia Prezydentowi Miasta Sosnowca w okresie obowiązywania uchwały:

- 1) oświadczenia podatnika o dacie zakończenia remontu elewacji i wysokości poniesionych kosztów na remont elewacji - na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały,
- 2) kopii decyzji o pozwoleniu na przeprowadzenie remontu elewacji wydanej przez właściwy organ, jeżeli przepisy Prawa budowlanego wymagają uzyskania pozwolenia (oryginał dokumentu do wglądu organu podatkowego),
- 3) kopii zgłoszenia właściwemu organowi remontu elewacji, jeżeli przepisy Prawa budowlanego tego wymagają (oryginał dokumentu do wglądu organu podatkowego),
- 4) kopii rachunków i faktur dokumentujących wysokość poniesionych wydatków na przeprowadzenie remontu elewacji (oryginały dokumentów do wglądu organu podatkowego).

2. Jeżeli nieruchomość stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, lub jeżeli wyodrębniono własność 1 okali, spełnienie warunku określonego w ust. 1 następuje po złożeniu dokumentacji, o której mowa w ust.1, przynajmniej przez jednego z podatników.”;

4) § 9 otrzymuje brzmienie:

„Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r., z tym że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały trwają przez okres w niej przewidziany”.

§ 2. 1. Do budynków mieszkalnych, w których remont elewacji zakończony został do dnia 31 grudnia 2017 r., spełniających wymagania do objęcia zwolnieniem określone w uchwale zmienianej w § 1 za wyjątkiem warunku wskazanego w § 5 uchwały zmienianej w § 1, stosuje się przepisy w brzmieniu nadanym niniejszą uchwałą.

2. Korzystanie ze zwolnienia wymaga przedłożenia Prezydentowi Miasta Sosnowca po wejściu w życie niniejszej uchwały i w okresie jej obowiązywania dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sosnowcu

Wilhelm Zych