

SPIS TREŚCI

A / Opis techniczny

1. **Podstawy opracowania**
2. **Cel i zakres opracowania**
3. **Opis stanu istniejącego**
4. **Ogólny opis projektowanych rozwiązań**
5. **Zestawienie powierzchni**
6. **Załączniki**

B / Część rysunkowa

- | | | |
|----|--|---------------------|
| 1. | Orientacja | |
| 2. | Projekt zagospodarowania terenu | skala 1:500 |
| 3. | Oznakowanie ścieżek rowerowych | skala 1:1000 |
| 4. | Przekroje terenu | skala 1:25 |
| 5. | Detale nawierzchni | skala 1:25 |

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawy opracowania

- Umowa NR WGK.3420-20/07 zawarta w dniu 08.08.2007, pomiędzy Gminą Sosnowiec, a Biurem Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o. w Katowicach,
- Mapa zasadnicza,
- Pomiar geodezyjne – wysokościowe,
- Wypis z rejestru gruntów,
- Wizje lokalne w terenie,
- Dokumentacja fotograficzna oraz pomiary wykonane we własnym zakresie,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,

2. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest zaprojektowanie remontu istniejących alejek parkowych i dostosowanie ich do stanu zgodnego z obecnie obowiązującymi przepisami.

Opracowanie obejmuje:

- projekt nawierzchni z wydzieleniem ciągów pieszych i ścieżek rowerowych,
- projekt oznakowania pionowego i poziomego,

Projekt obejmuje część rysunkową, przedstawiającą usytuowanie projektowanych alejek, ich szczegółowe rozwiązania oraz zestawienia materiałów, a także część opisową, uzupełniającą informacje zawarte na rysunkach.

3. Opis stanu istniejącego

Park Środula znajduje się w centralnej części Sosnowca. Tereny nieużytków zostały zrekultywowane i zagospodarowane – między innymi zlokalizowane tu zostało całoroczne centrum narciarstwa. Pozostałe tereny są częściowo zagospodarowane – plac zabaw dla dzieci, alejki spacerowe wyłożone kostką brukową. Teren objęty niniejszym opracowaniem to środkowa część parku obsiana trawą z niewielką ilością zieleni wysokiej i średniej (młode egzemplarze). Są tu również wydeptane „alejki” i bardzo zniszczone ścieżki asfaltowe ze szczytkowymi obrzeżami. Od północy i południa teren graniczy z drogami publicznymi: ul. gen. M. Żarskiego i Al. Franciszka Blachnickiego. Od wschodu znajdują się tereny dzierżawione przez firmę „Sportowa Dolina 2”, a od zachodu fragment Parku z wyremontowanymi alejkami. Istniejące ścieżki wyłożone są betonową kostką brukową w kształcie „plastra miodu” w kolorze czerwonym i szarym. Teren Parku pod względem wysokościowym jest bardzo zróżnicowany. W granicach opracowania różnice terenu wynoszą około 26m (lokalne rzędne terenu od 78,00 – 104,2). Pochylenie istniejących ścieżek wynosi od 0-19%.

4. Ogólny opis projektowanych rozwiązań

Zgodnie z wytycznymi uzyskanymi od Zleceniodawcy niniejsze opracowanie obejmuje teren należący do Gminy Sosnowiec znajdujący się na działkach nr 32/5, 32/17, 32/18, 32/12, 32/19, 32,13, 32/8

Planowana inwestycja nie zmienia przeznaczenia terenu.

W ramach planowanych remontów nie przewiduje się ingerencji w istniejące zazielenienie Parku.

Wszystkie istniejące alejki spacerowe (asfaltowe i żwirowe) zostaną wyremontowane, a ich nawierzchnię projektuje się z kostki betonowej dostosowanej kształtem do kostki wcześniej zastosowanej – typu plaster miodu o gr. 6cm na podbudowie z piasku i zagęszczanego mechanicznie kruszywa. Większość alejek została zaprojektowana jako ciągi pieszo – rowerowe. W zależności od przeznaczenia nawierzchni zastosowano zróżnicowaną kolorystykę: nawierzchnia czerwona – ścieżka rowerowa, nawierzchnia szara – alejka spacerowa. Jako elementy uzupełniające zastosowano betonowe obrzeża trawnikowe dostosowane kolorystycznie do zastosowanej kostki. Ze względu na duże nachylenie terenu, aby doprowadzić do prawidłowych spadków (max. 6%), na niektórych odcinkach ciągów pieszych zaprojektowano schody terenowe, dostosowane do istniejącego ukształtowania terenu. Aby schody były dobrze widoczne, należy wyróżnić je kolorystycznie i wykonać z typowych bloczków schodowych w kolorze grafitowym. Równoległe do schodów biegnie ścieżka rowerowa o max. dopuszczalnym spadku podłużnym do 16%. Ujednolicono szerokość alejek do szerokości 3,0m + obrzeża z podziałem: $\frac{1}{2}$ - przeznaczona dla pieszych, $\frac{1}{2}$ przeznaczona na jednokierunkową ścieżkę rowerową (po ok. 1,5m). Przeznaczenie ścieżki i kierunek jazdy zostaną oznaczone bezpośrednio na ścieżce w postaci symbolu roweru i strzałek malowanych białą farbą kauczukową przeznaczoną do malowania nawierzchni betonowych. Oznaczone kierunki umożliwiają poruszanie się po całym projektowanym fragmencie tworząc pętlę łączące się i rozchodzące na skrzyżowaniach ścieżek. Aby zapewnić logiczną całość a równocześnie uwzględnić spadki terenu dwa odcinki zostały wyłączone z ruchu rowerowego a jeden fragment „na skarpie” został przeznaczony wyłącznie dla rowerów. Miejsca te zostaną dodatkowo oznaczone znakami pionowymi informującymi o przeznaczeniu ścieżki i ewentualnych utrudnieniach jak schody lub duże spadki.

Aby zapewnić prawidłowy odpływ wód deszczowych, projektuje się 2% poprzeczne nachylenie ścieżek w kierunku zgodnym z istniejącymi spadkami terenu. Poziom nawierzchni powinien wystawać ok. 1cm powyżej terenu, a obrzeża powinny być zrównane z nawierzchnią – mają zabezpieczać brzegi przed obsuwaniem, a nie tworzyć korytka zatrzymującego wodę.

4.1. Nawierzchnia

W ramach projektowanych rozwiązań przewidziano wykonanie nowych nawierzchni na wszystkich alejkach znajdujących się na terenie objętym opracowaniem. Wiąże się to ze znacznymi robotami ziemnymi polegającymi na rozbiórkach istniejących nawierzchni i wykonaniu nowych podbudów.

4.4.1. Podbudowa

Przygotowanie podbudowy jest decydującym etapem, od jej wykonania zależy trwałość i wygląd nawierzchni. Jest to wielowarstwowa konstrukcja przenosząca obciążenia oraz pełniąca funkcję filtracyjną. Przed przystąpieniem do układania poszczególnych elementów podbudowy, przygotowany wykop należy starannie oczyścić z pozostałych zanieczyszczeń i korzeni a następnie wyrównać i ubić walcem lub ubijarką wibracyjną. Grubość podbudowy wynosi 32cm i składa się z następujących warstw od dołu: warstwa odcinająca z piasku (10cm), kruszywo o frakcji 30-60mm (18cm), podsypka z piasku płukanego o frakcji 2mm (4cm). Wszystkie warstwy należy kolejno ubić i wyrównać. Podsypka wymaga dokładnego wyrównania długą łatą. Kostkę należy ułożyć z

zachowaniem równej spoiny. Po ułożeniu powinna zostać ubita a spoiny wypełnione piaskiem (takim samym z jakiego jest podsypka).

4.4.2. Schody terenowe

- Schody terenowe zaprojektowano na odcinkach o spadkach podłużnych większych niż 6% i dostosowano do istniejących przekrojów terenu (zgodnie z rysunkami) po 3, 4 stopnie. Alejki pomiędzy poszczególnymi biegami nie powinny przekraczać 6% spadku. Schody zaprojektowano z typowych bloczków schodowych (38x14cm) układanych na zaprawie cementowej na 10cm fundamencie z chudego betonu.

4.4.3. Elementy uzupełniające.

Jako wykończenie powierzchni pokrytej kostką i ograniczniki schodów, zastosowano obrzeża trawnikowe (6x20cm).

4.4.4. Oznakowanie alejek

Zaprojektowano dwa rodzaje oznakowania:

- oznakowanie pionowe w postaci znaków informacyjnych z dodatkowymi tabliczkami, informujących o przeznaczeniu poszczególnych ciągów,
- oznakowanie poziome ścieżek rowerowych: symbol roweru i strzałki malowane bezpośrednio na nawierzchni,

4.4.4. Roboty porządkowe

Po zakończeniu prac związanych z ułożeniem nawierzchni, naruszone pobocza należy wyrównać, uzupełnić ziemią urodzajną (wcześniej zabezpieczoną podczas rozbiórki starych nawierzchni i wykopów pod podbudowę) i obsiać trawą.

5. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia objęta opracowaniem	- 10,038 ha
Powierzchnia alejek	- 7 527 m ²
Powierzchnia schodów terenowych	- 80 m ²

6. Załączniki

1. Uprawnienia oraz zaświadczenia z izb zawodowych projektanta i sprawdzającego.